



tonin
case in legno

DAL 1946.

**BROCHURE
MODELLI**

IL COSTRUIRE CONSAPEVOLE. DAL 1946.

Nati nel 1946, e forti di oltre 70 anni di esperienza nella lavorazione di diverse specie di legname, costruiamo edifici in legno a basso consumo energetico, antisismici, ecosostenibili, altamente efficienti e dal minimo impatto ambientale.

Tutto ciò con la più moderna tecnologia, nella nostra sede produttiva, costruita in legno e che si sviluppa su un'area di 5000 mq a Montebelluna (TV).

Contatti

Tonin Ampelio S.r.l.
Via Schiavonesca Priula, 154
31044 Montebelluna (TV)

P.IVA: 01839090261
Cap. soc. 100.000 € i.v.

www.tonincaseinlegno.com
info@tonincaseinlegno.com
0423 22974

facebook.com/tonincaseinlegno



instagram.com/tonin.case



linkedin.com/tonin-case-in-legno



ISPIRATI DALLA NATURA.

I nostri sistemi costruttivi, grazie alla prefabbricazione a controllo numerico di cui è dotata la nostra produzione, garantiscono costruzioni di alta qualità, in tempi certi e senza i tipici imprevisti di cantiere.

Assicurano un'ottima coibentazione termo acustica, un elevato livello di comfort abitativo sia in estate che in inverno.

Tutto ciò è verificabile personalmente da clienti e professionisti anche presso la nostra sede produttiva e nei nostri uffici di Montebelluna (TV), da noi realizzati con sistema a telaio in legno.

La struttura portante in legno di abete, stabile e resistente, garantisce prestazioni superiori di resistenza al vento, al fuoco ed al sisma.

- Dal 1946 lavoriamo il legno con passione e competenza
- Più di 70 abitazioni realizzate
- Oltre 5.000mq di sede produttiva ed uffici/showroom
- Macchinari automatici per la lavorazione e produzione di tetti, solai, pareti, etc.
- Azienda locale sempre presente e disponibile per il cliente e per i progettisti



I NOSTRI SERVIZI

CONSEGNA CHIAVI IN MANO

- Realizzazione dell'involucro esterno dell'edificio al completo (manto di copertura, soglie, infissi esterni, cappotto intonacato).
- Installazione pareti portanti interne predisposte per l'impiantistica e le finiture.
- Impianto elettrico (canalizzazioni, scatole porta frutti, cablaggi e frutti).
- Impianto fotovoltaico.
- Impianto termo-idraulico e sanitari.
- Centrale termica con pompa di calore e riscaldamento radiante a pavimento.
- Raffrescamento con pompa di calore e split integrati.
- Pareti divisorie interne non portanti e contro pareti per l'alloggiamento dell'impiantistica.
- Rivestimenti in cartongesso e tinteggiatura interna.
- Porte interne.
- Massetti, caldane e pavimenti.
- Progettazione e conformità degli impianti elettrico (norma CEI 64/8) e termoidraulico (D.lg. 31/06 ex legge 10/91), redazione pratiche ENEL, GSE e AQE (attestato di qualificazione energetica) o APE (attestato di prestazione energetica), verifica fonti rinnovabili D.lg. 28/1.



CONSEGNA AL GREZZO AVANZATO

Questo è il livello di finitura base che forniamo al cliente. Consiste nella realizzazione dell'involucro esterno dell'edificio al completo.

All'esterno viene completato il manto di copertura comprese le lattonerie, vengono posate le soglie ed i davanzali con gli infissi ed il portone d'ingresso, il cappotto è intonacato.

All'interno vengono installate le sole pareti portanti predisposte ad ospitare l'impiantistica e le finiture.

Questo livello di finitura consente al cliente di intervenire con i propri tecnici di fiducia, lasciando completa libertà nella scelta delle soluzioni interne di completamento.

Ponteggi e oneri di sollevamento.

Calcoli strutturali opere in legno e direzione tecnica di cantiere.

PROGETTAZIONE E PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Servizi e prestazioni tecniche:

- Progettazione e direzione lavori architettonici;
- Disbrigo pratiche burocratiche;
- Scavi, rinterrati;
- Realizzazione platea di fondazione con cordoli per appoggio pareti, marciapiedi;
- Fognature.



MODELLI CLASSICI

Calore, sicurezza e semplicità sono le caratteristiche di questo stile tipicamente italiano. Linee armoniche, rassicuranti, e tinte calde si fondono per accogliere la tua famiglia.



LAVANDA

UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

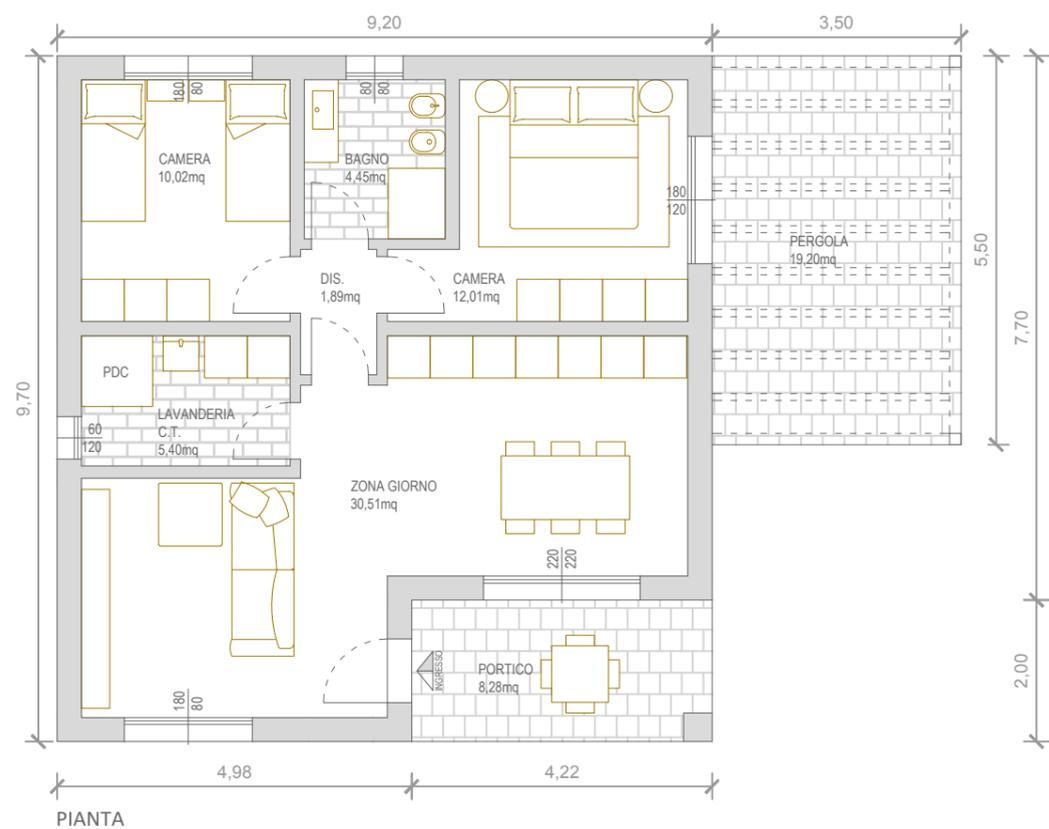
80 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDI

Piano terra: 80,8 mq
Portico: 8,44 mq
Pergola: 19,25 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 64,28 mq
Portico: 8,28 mq
Pergola: 19,20 mq



MIMOSA

UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

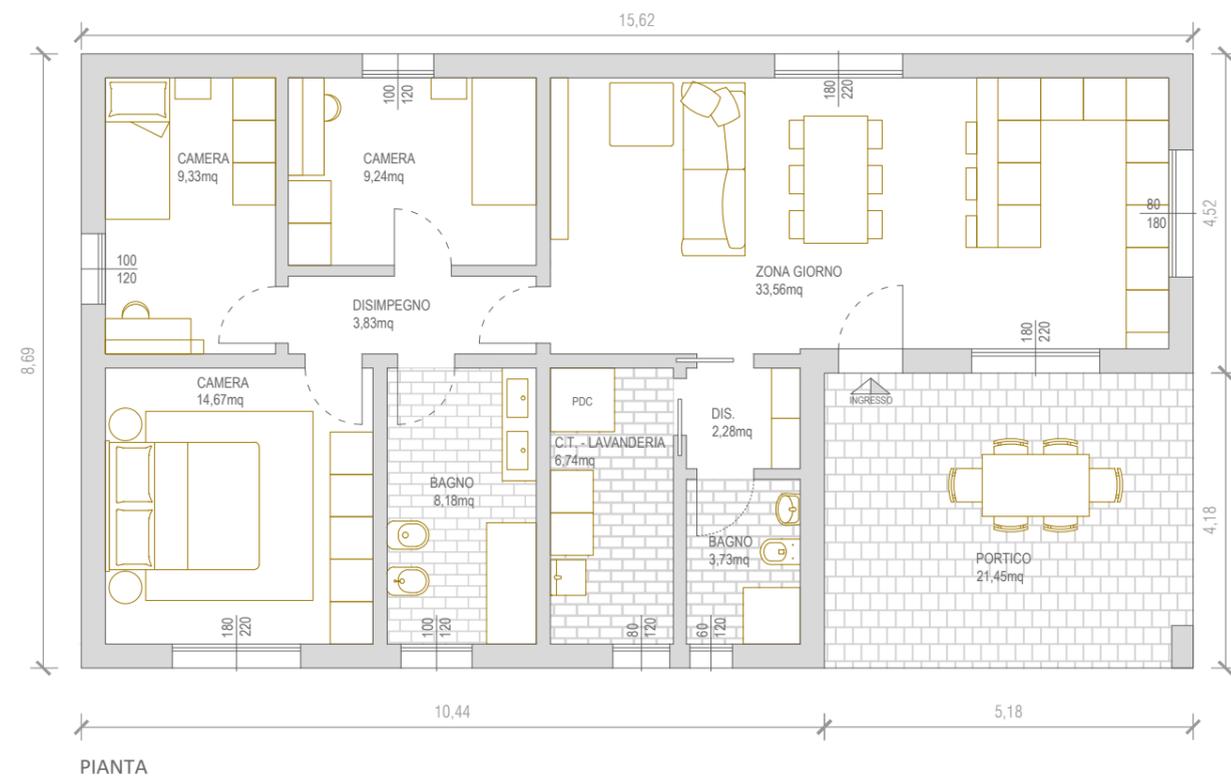
114 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDI

Piano terra: 114,10 mq
Portico: 21,63 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 91,56 mq
Portico: 21,45 mq



VIOLA

UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

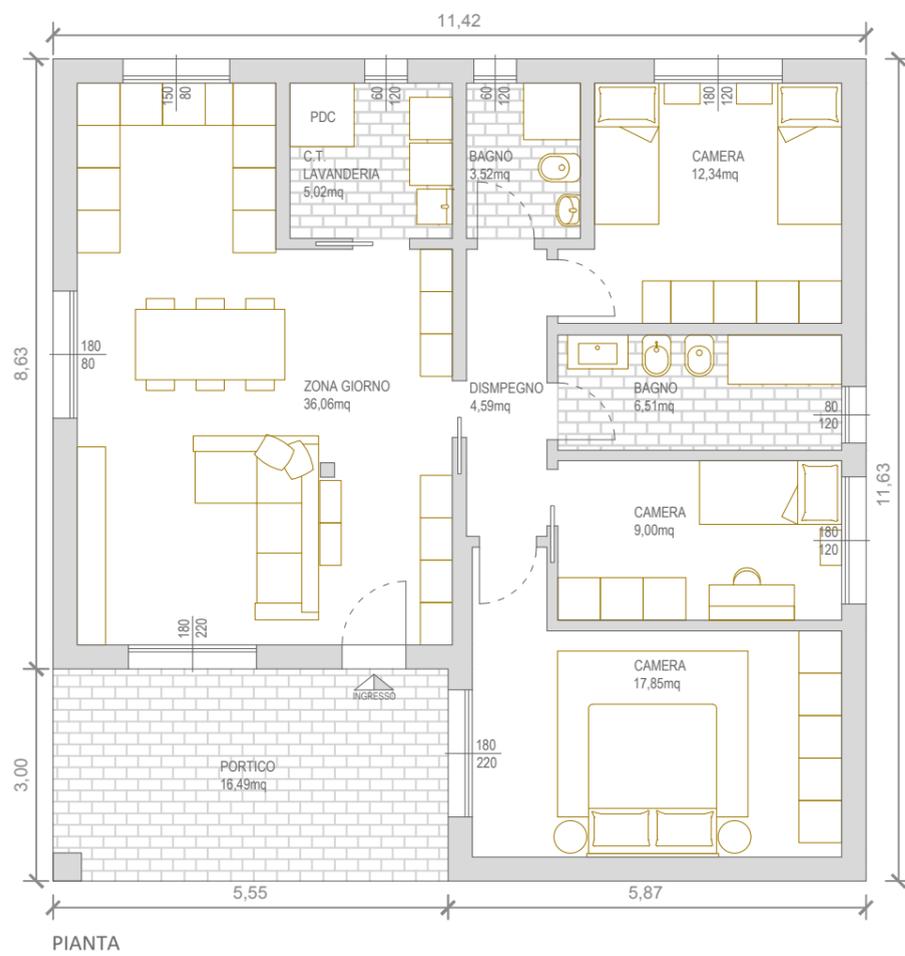
116 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDA

Piano terra: 116,16 mq
Portico: 16,65 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 94,89 mq
Portico: 16,49 mq



GINESTRA

UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

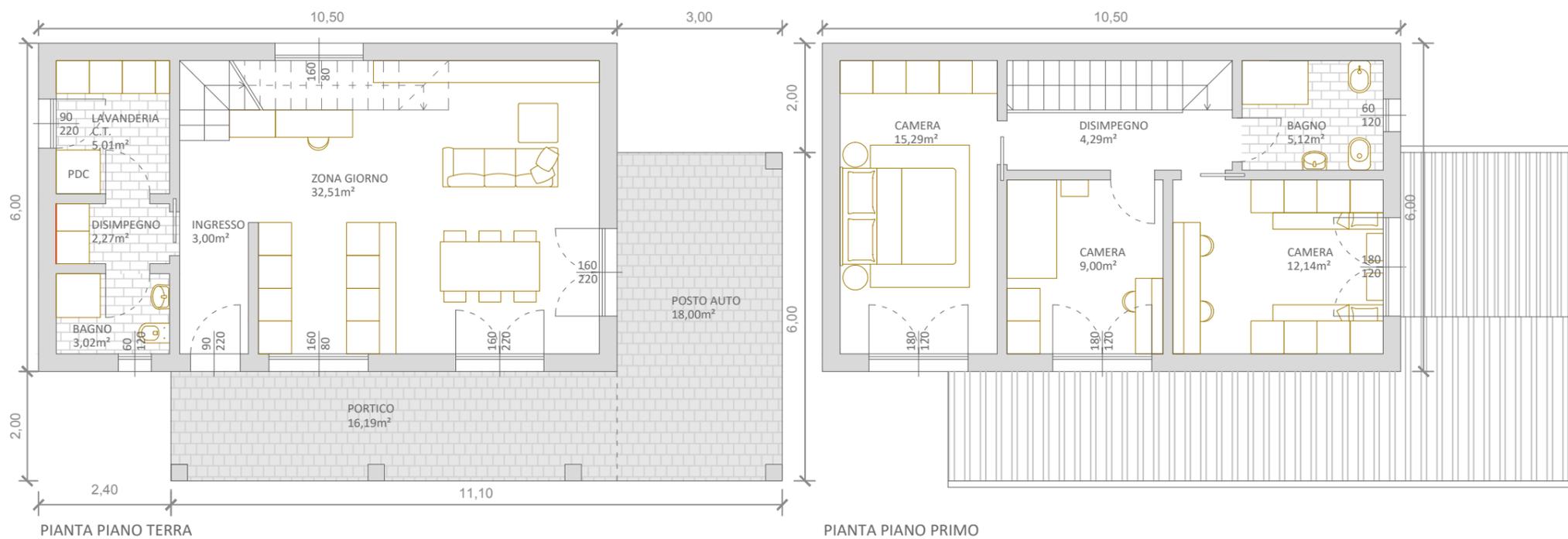
126 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDE

Piano terra: 63,00 mq
 Piano primo: 63,00 mq
 Portico: 16,19 mq
 Posto auto: 18,00 mq

SUPERFICI UTILI

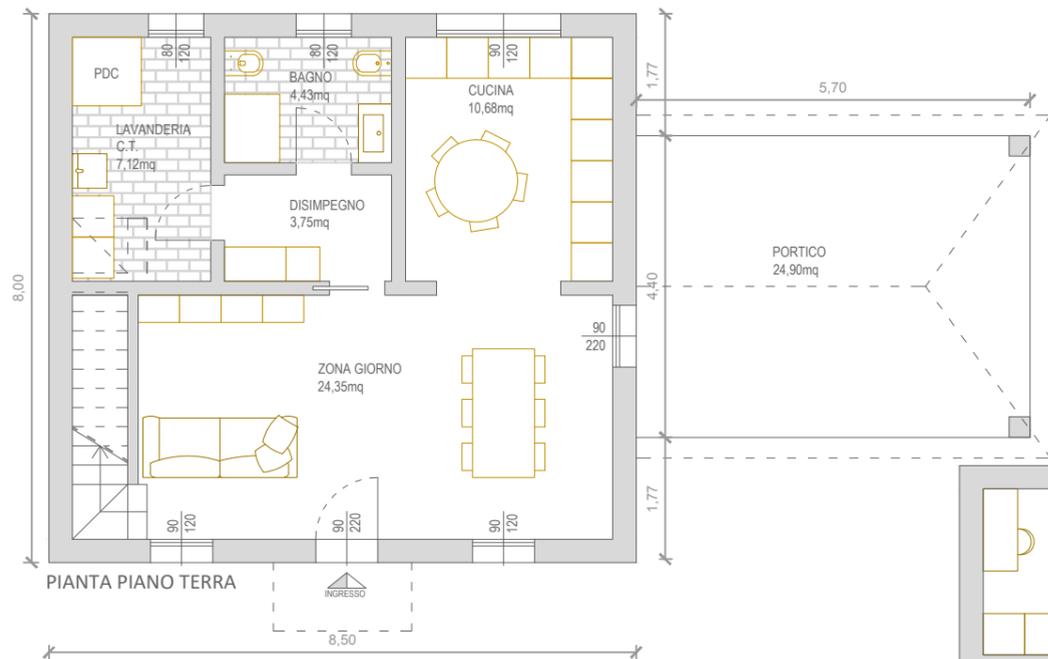
Piano terra: 45,81 mq
 Piano primo: 45,84 mq
 Portico: 15,92 mq
 Posto auto: 17,82 mq



AMARANTO

UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

136 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

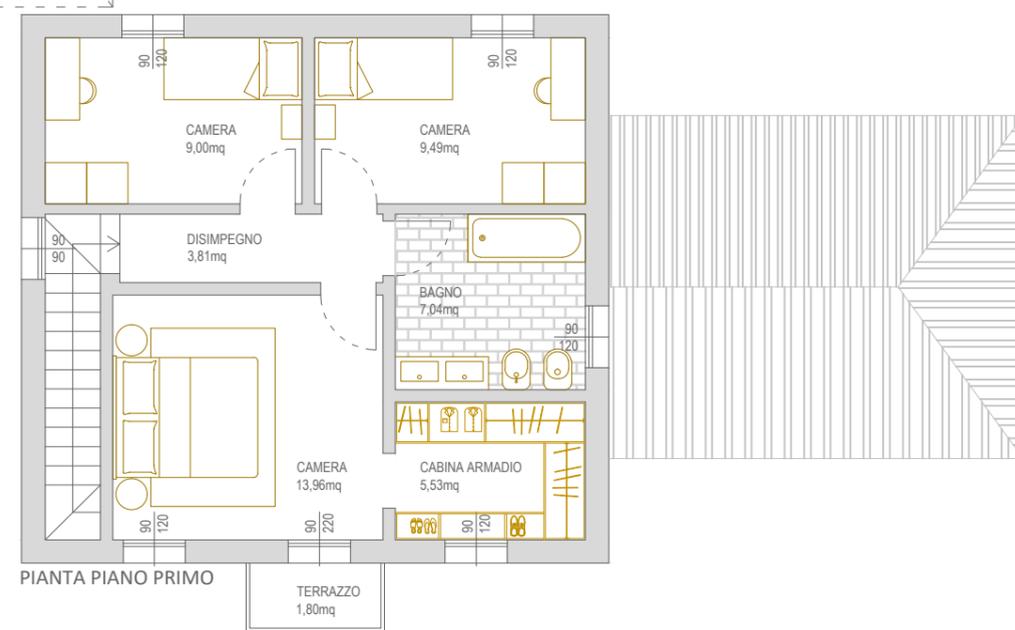


SUPERFICI LORDE

Piano terra: 68,00 mq
 Piano primo: 68,00 mq
 Terrazzo: 2,00 mq
 Portico: 25,08 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 50,33 mq
 Piano primo: 48,83 mq
 Terrazzo: 1,80 mq
 Portico: 24,90 mq



MAGNOLIA

UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

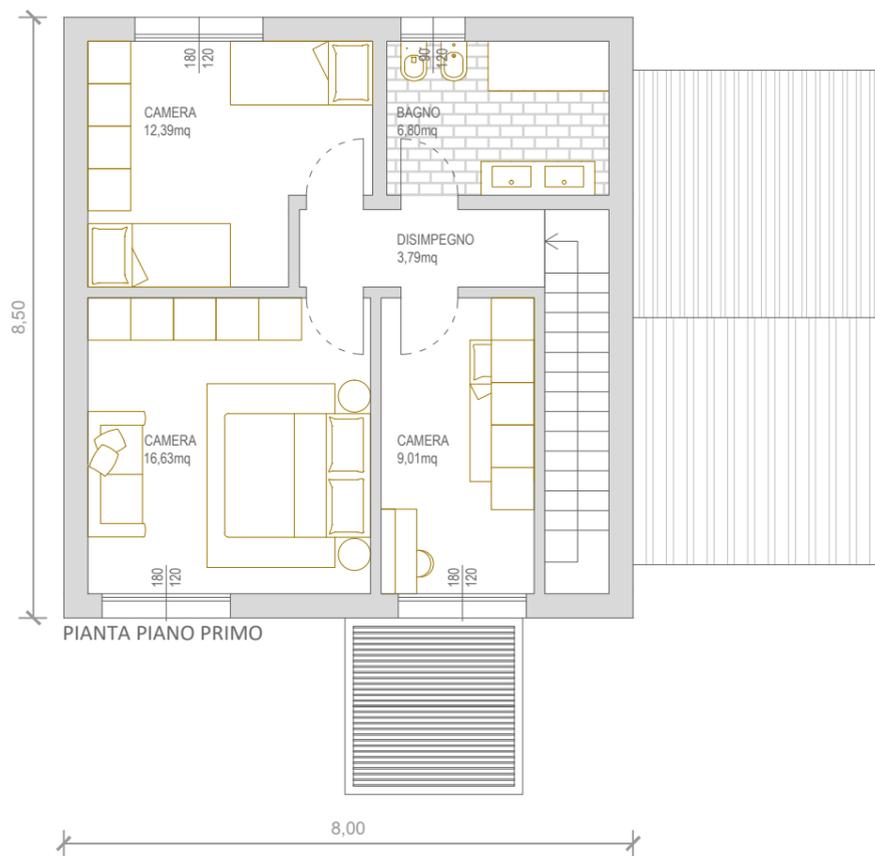
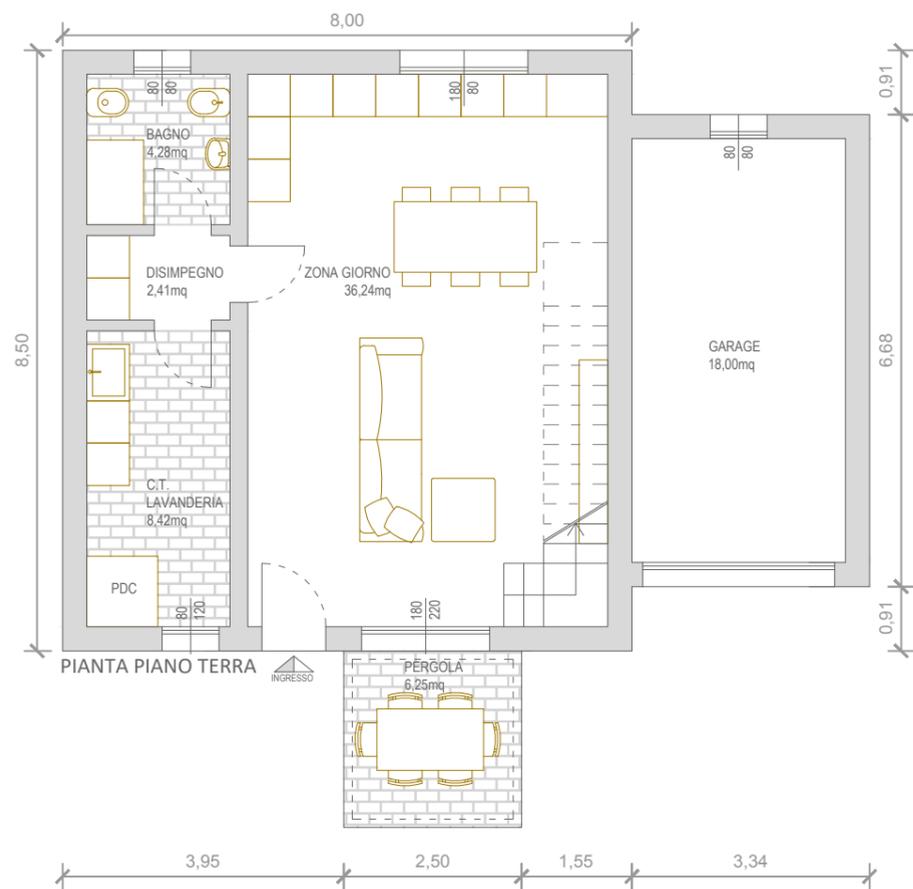
136 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDI

Piano terra: 68,00 mq
Piano primo: 68,00 mq
Pergola: 6,25 mq
Garage: 22,31 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 51,35 mq
Piano primo: 48,62 mq
Pergola: 6,22 mq
Garage: 18,00 mq



EDERA

UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

145 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDE

Piano terra: 145,81 mq
Portico: 19,11 mq
Pergola: 25,00 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 120,44 mq
Portico: 18,60 mq
Pergola: 24,95 mq



GLICINE

UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

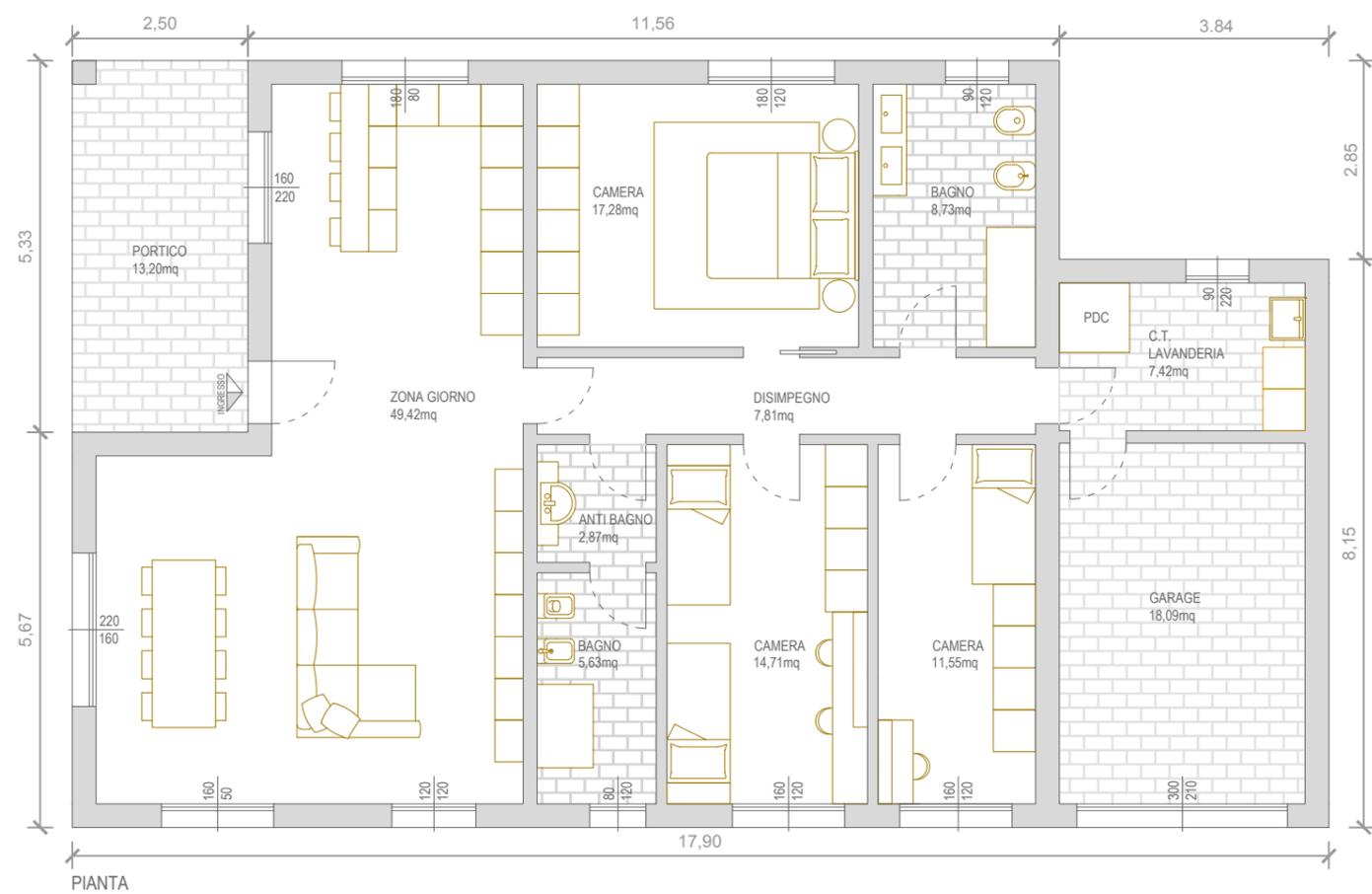
151 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDE

Piano terra: 151,46 mq
Portico: 13,32 mq
Garage: 21,16 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 125,42 mq
Portico: 13,21 mq
Garage: 18,09 mq



ORCHIDEA

UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

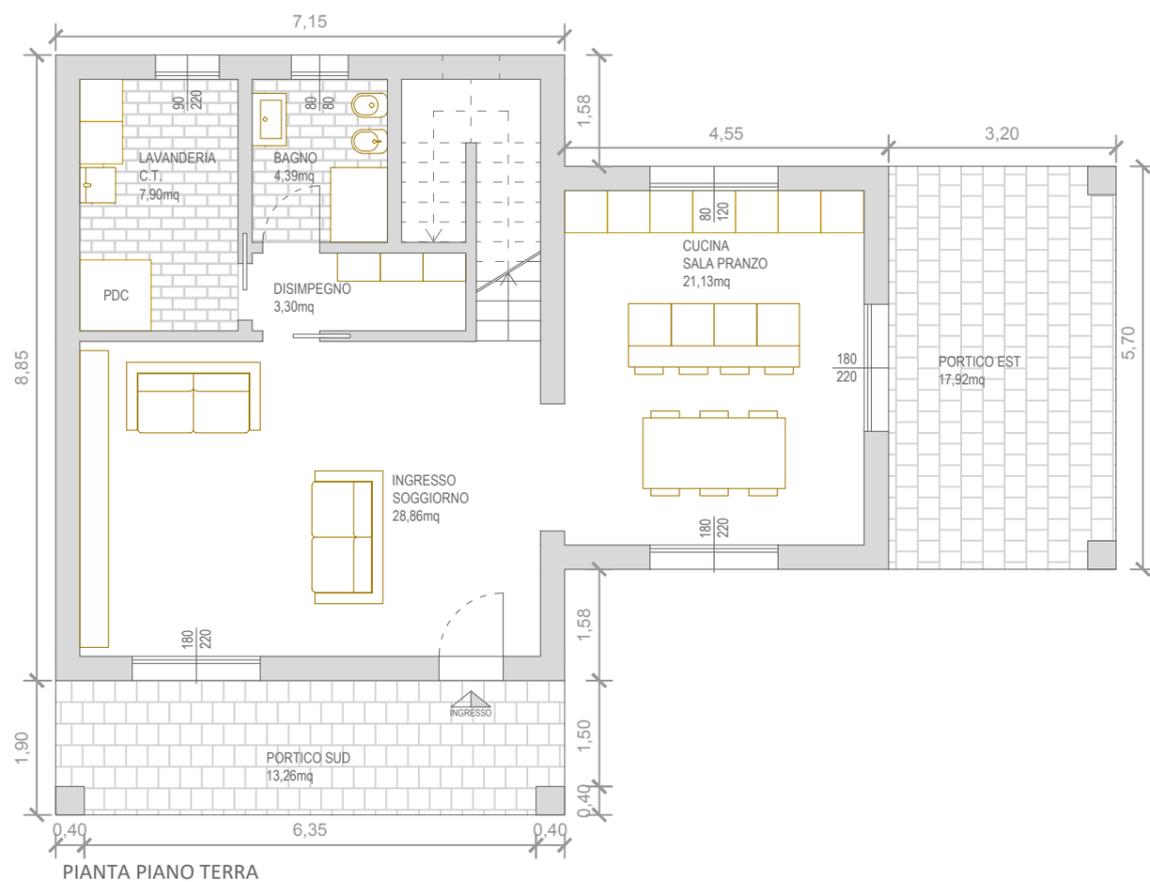
152 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDA

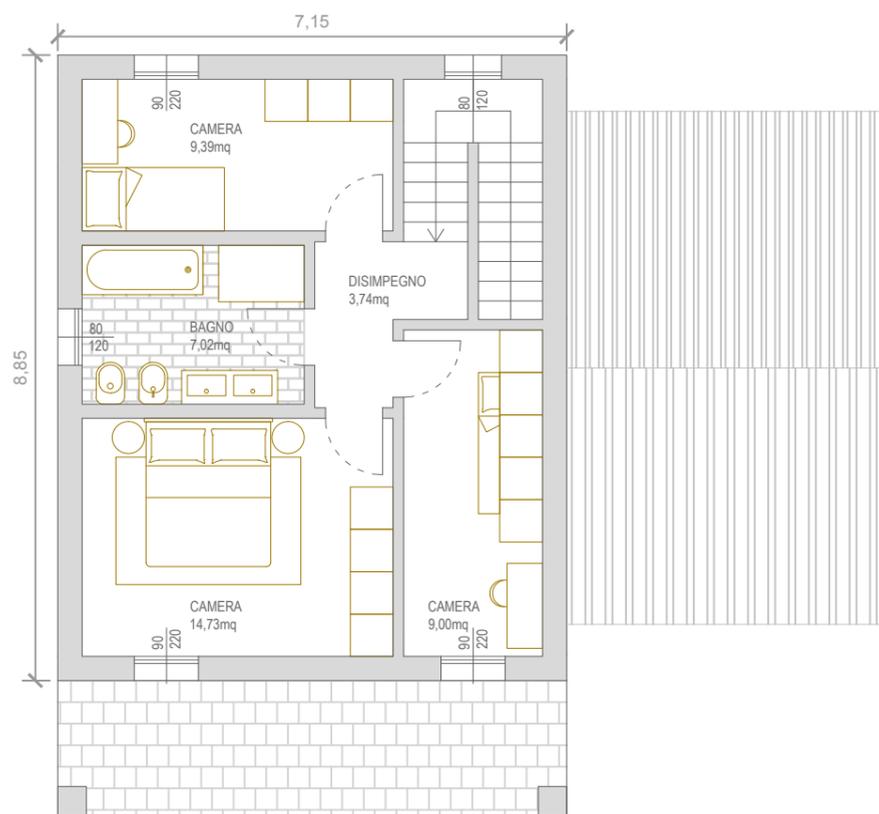
Piano terra: 89,21 mq
 Piano primo: 63,28 mq
 Portico sud: 13,58 mq
 Portico est: 18,24 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 65,58 mq
 Piano primo: 43,88 mq
 Portico sud: 13,26 mq
 Portico est: 17,92 mq



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



CAMELIA

UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

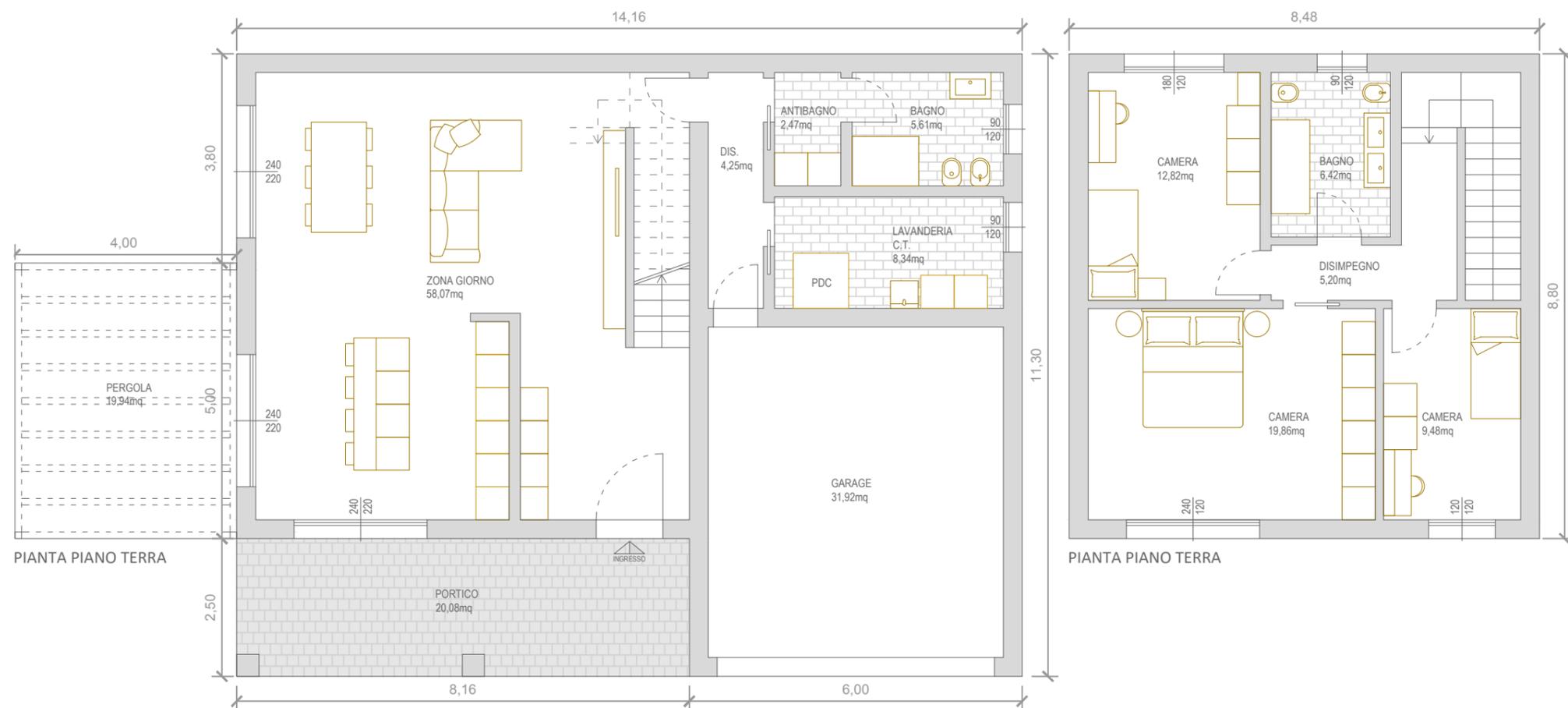
174 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDI

Piano terra: 100,96 mq
 Piano primo: 74,64 mq
 Portico: 20,40 mq
 Pergola: 20,00 mq
 Garage: 38,66 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 78,74 mq
 Piano primo: 53,78 mq
 Portico: 20,08 mq
 Pergola: 19,94 mq
 Garage: 31,92 mq



MODELLI CONTEMPORANEI

Linee squadrate, rigore e funzionalità sono le chiavi di questo stile.
Tecnologia e personalità traspaiono sin dal primo sguardo.



ERICA

UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

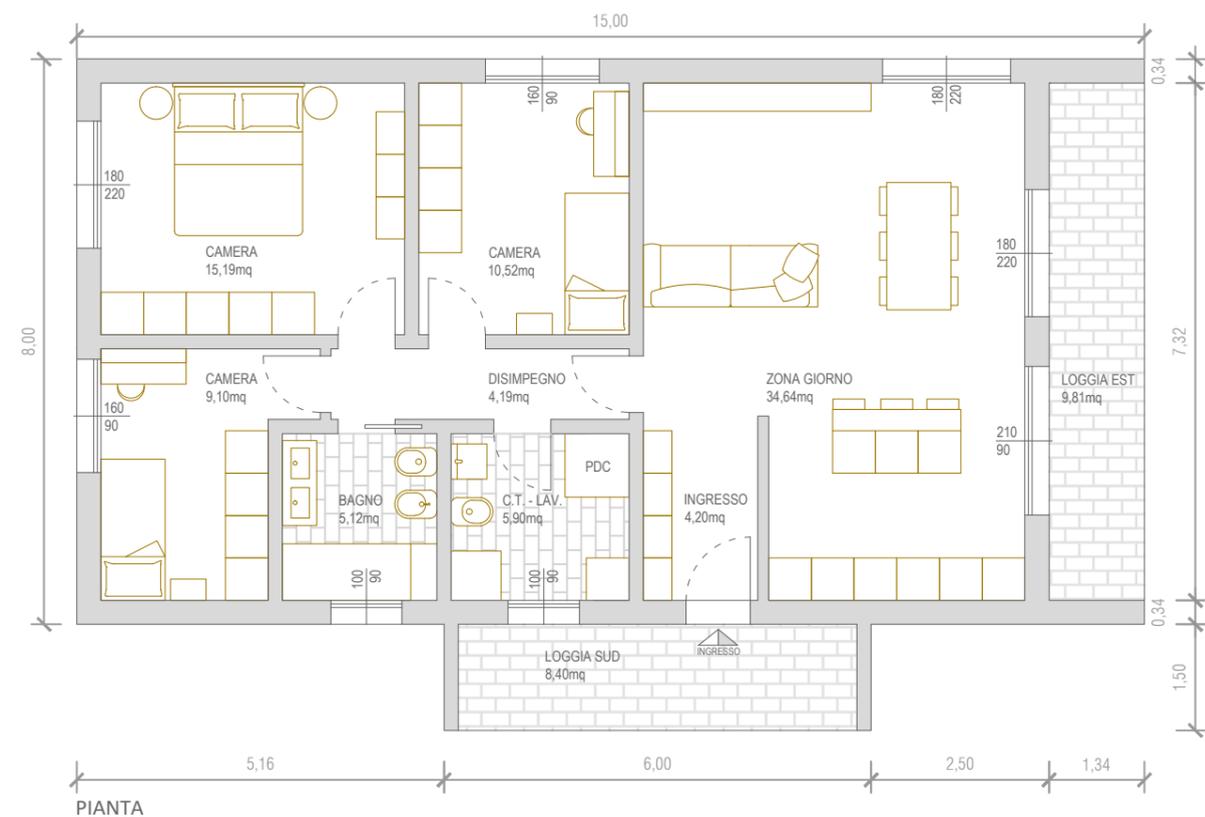
109 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDI

Piano terra: 109,28 mq
Loggia sud: 9 mq
Loggia est: 10,72 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 88,86 mq
Loggia sud: 8,40 mq
Loggia est: 9,81 mq



DALIA

UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

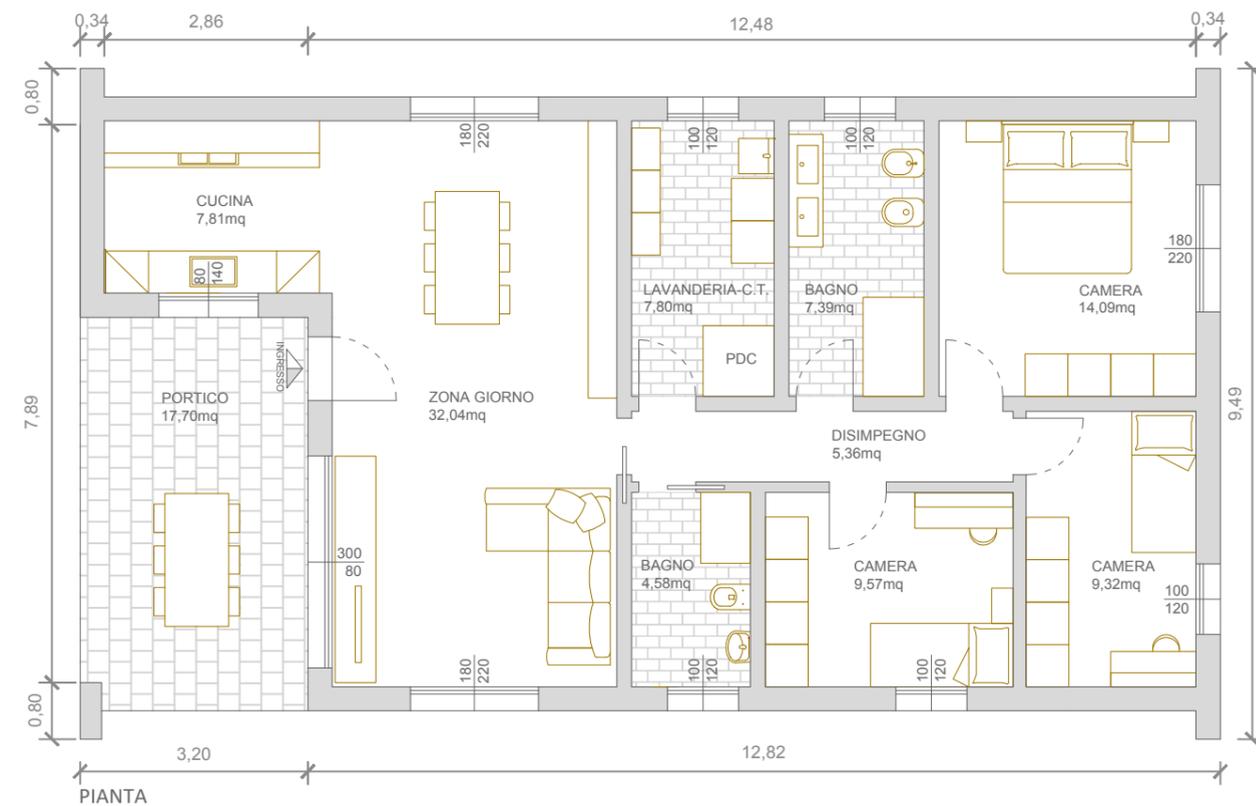
121 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDI

Piano terra: 121,42 mq
Portico: 17,82 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 97,98 mq
Portico: 17,7 mq



OLEANDRO

UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

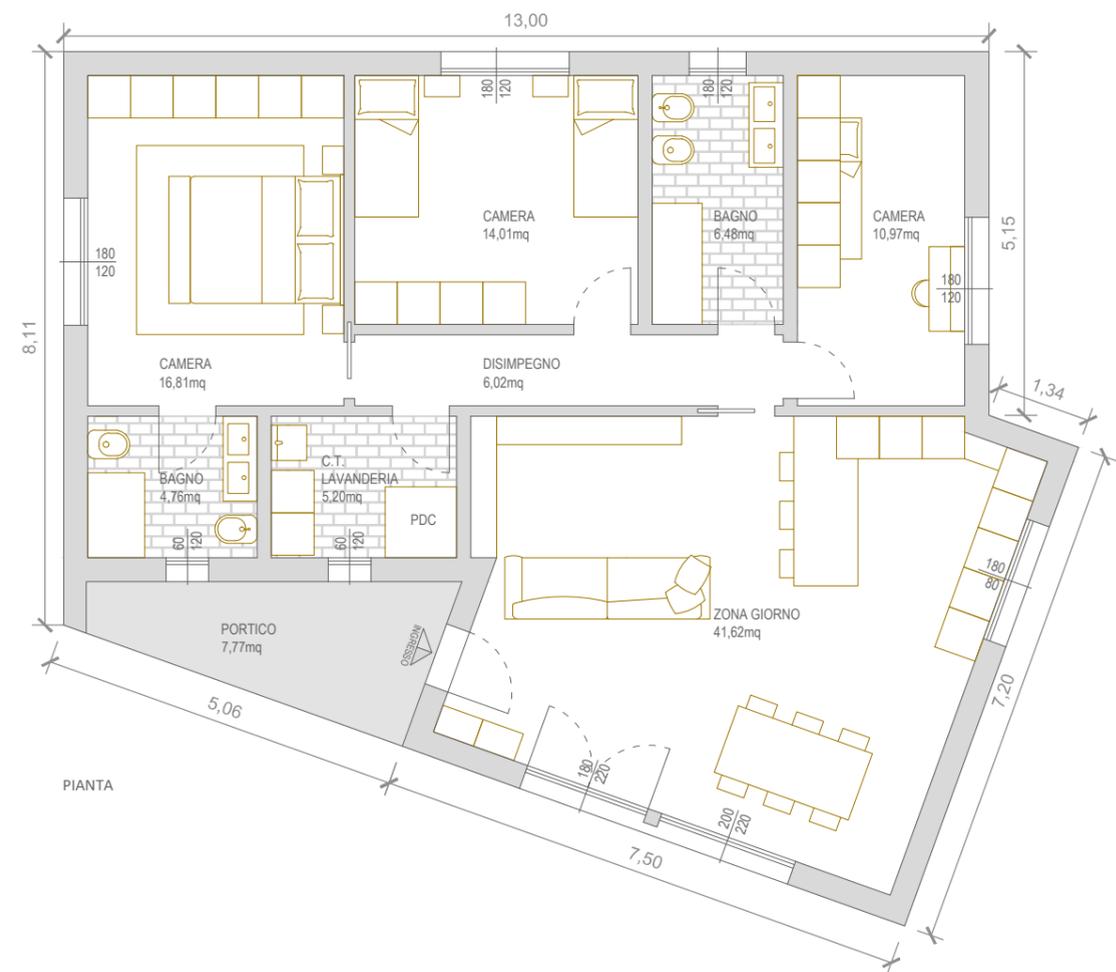
128 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDE

Piano terra: 128,23 mq
Portico: 7,99 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 105,87 mq
Portico: 7,77 mq



ALTEA

UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

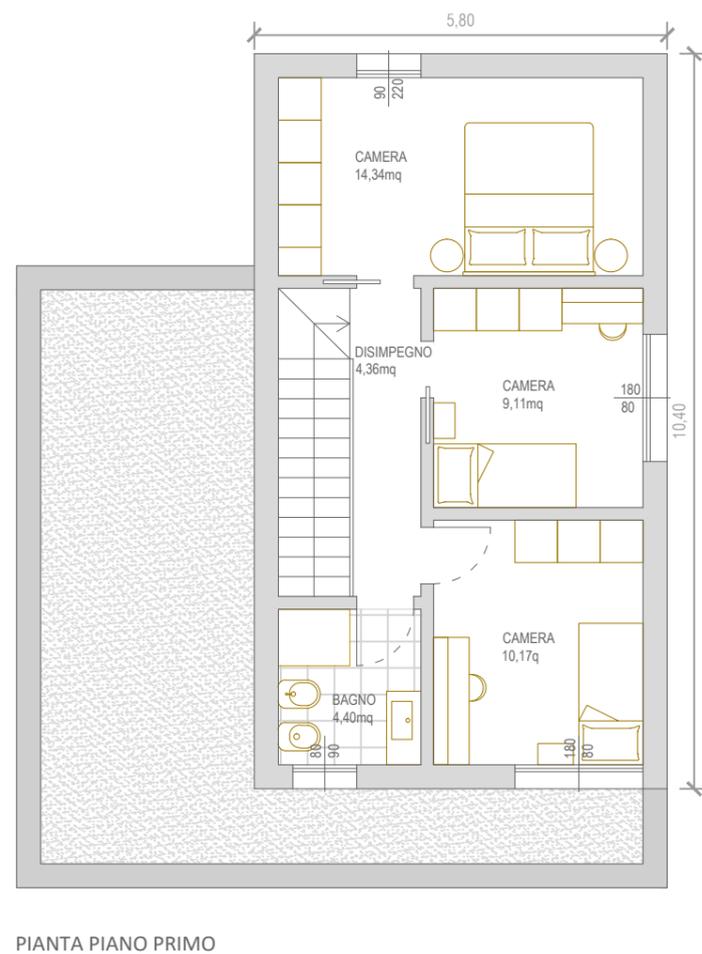
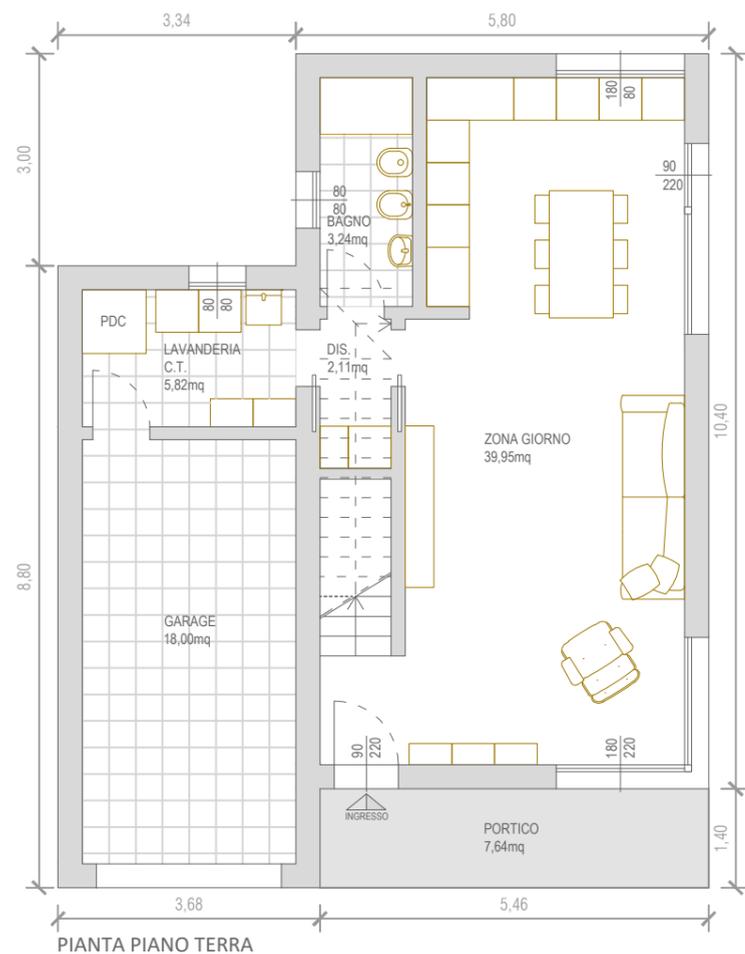
128 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDI

Piano terra: 68,85 mq
 Piano primo: 60,32 mq
 Portico: 8,12 mq
 Garage: 21,18 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 50,96 mq
 Piano primo: 42,38 mq
 Portico: 7,64 mq
 Garage: 18,00 mq



MARGHERITA

UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

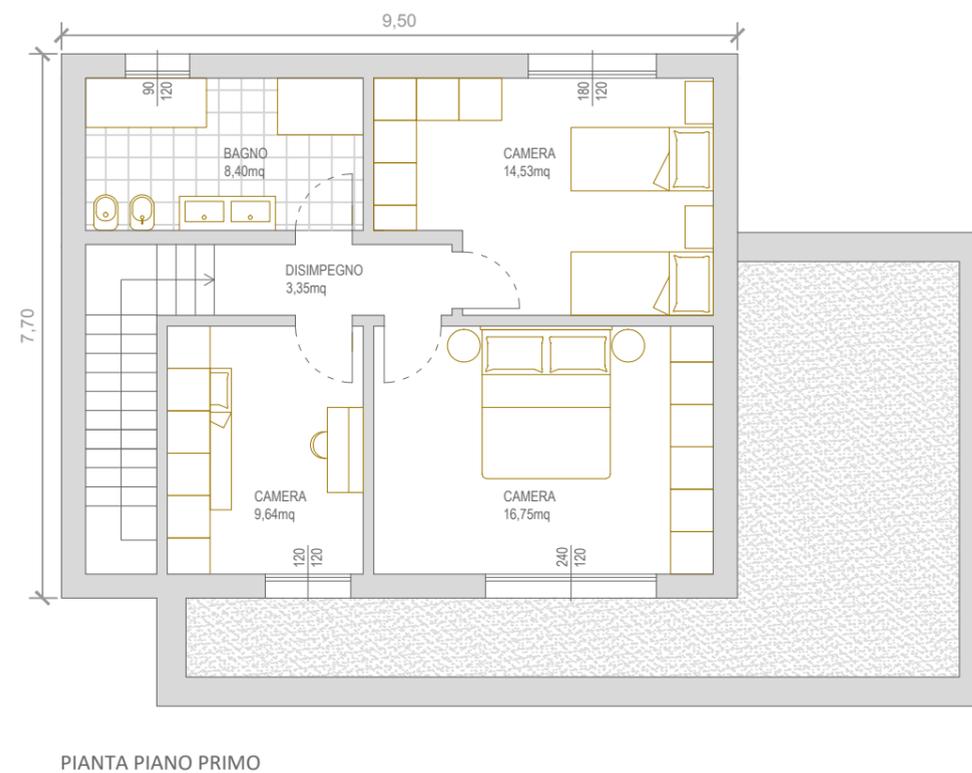
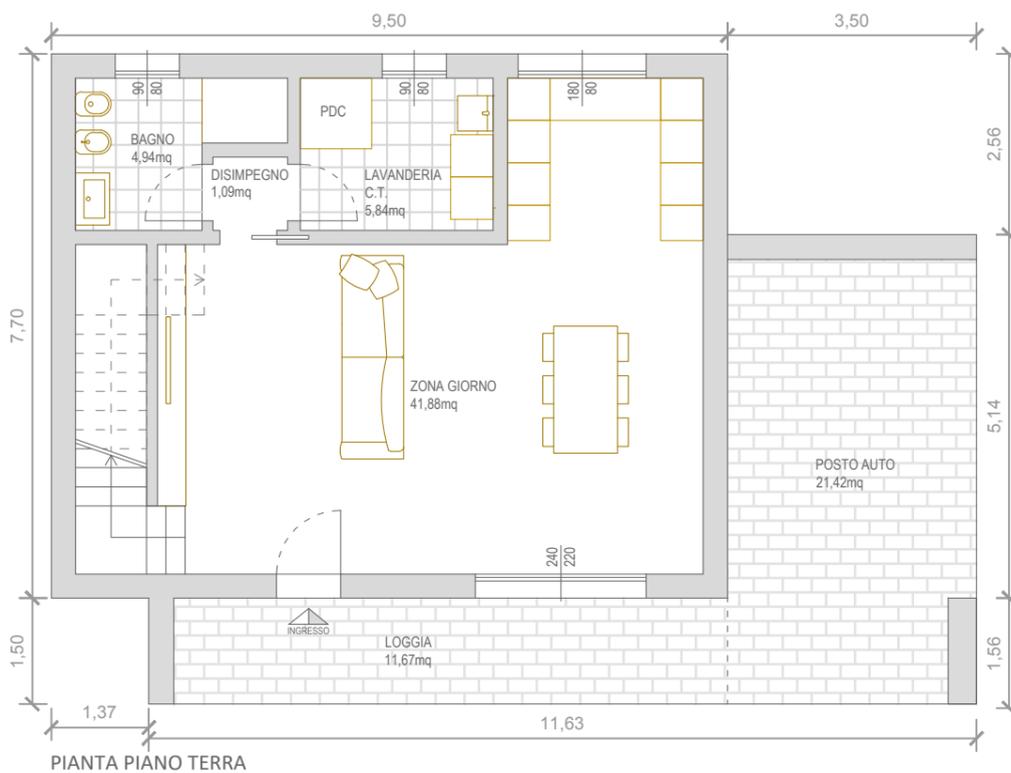
146 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDE

Piano terra: 73,15 mq
Piano primo: 73,15 mq
Loggia: 12,19 mq
Posto auto: 23,25 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 53,25 mq
Piano primo: 52,67 mq
Loggia: 11,67 mq
Posto auto: 21,42 mq



MALVA

UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

154 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDE

Piano terra: 154,07 mq
Portico sud: 25,71 mq
Portico ovest: 18,53 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 129,49 mq
Portico sud: 24,69 mq
Portico ovest: 17,90 mq



IRIS

UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

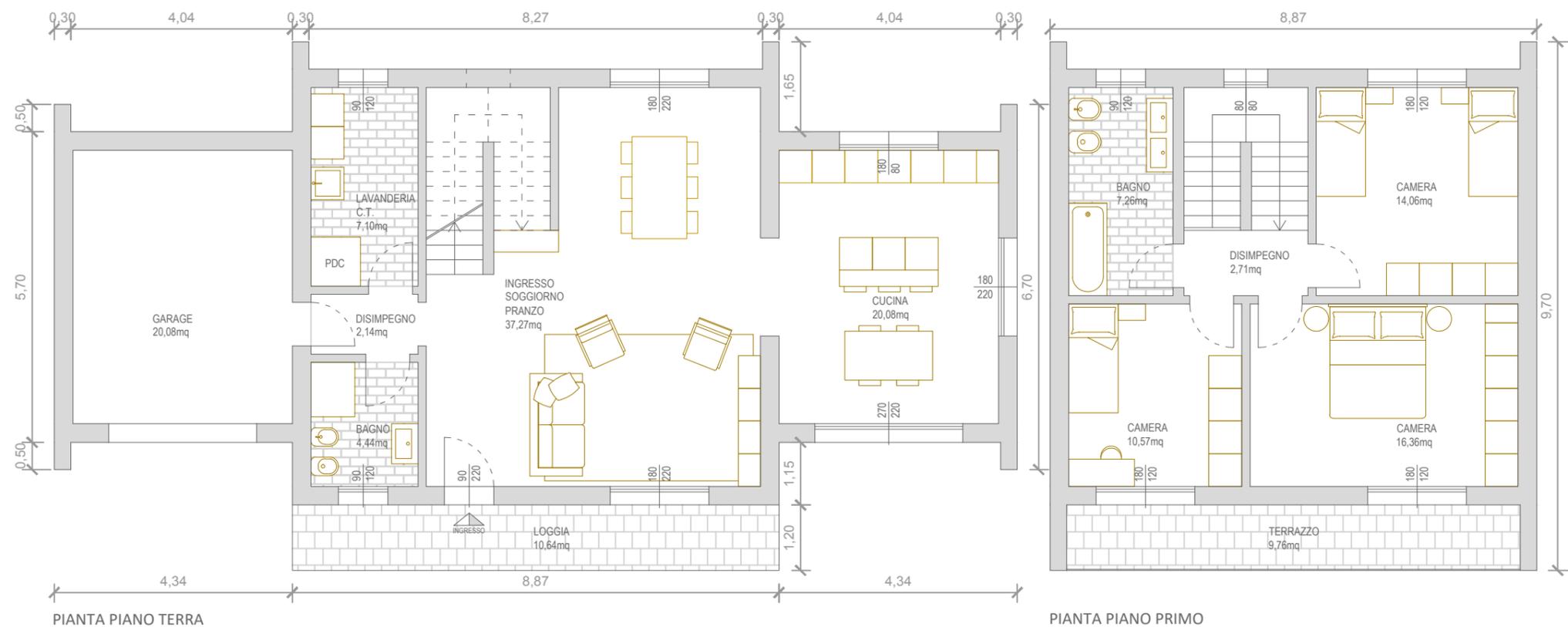
166 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI LORDI

Piano terra: 95,70 mq
 Piano primo: 70,96 mq
 Loggia: 10,64 mq
 Terrazzo: 10,64 mq
 Garage: 24,74 mq

SUPERFICI UTILI

Piano terra: 81,67 mq
 Piano primo: 60,72 mq
 Loggia: 10,64 mq
 Terrazzo: 9,78 mq
 Garage: 20,08 mq



MODELLI ARCHITECTS

Progetti appositamente sviluppati su misura da studi professionali di Architettura.
Completamente personalizzabili su richiesta.



DANAUS

VILLA UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

144 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI DI PROGETTO

Lorda: 144 mq
Calpestabile: 120 mq
Commerciale: 162 mq

PROGETTISTA

DEMOGO

AMBIENTI

- 1 - Ingresso: 4,60 mq
- 2 - Soggiorno/pranzo: 34,90 mq
- 3 - Cucina: 11,30 mq
- 4 - Disimpegno: 2,20 mq
- 5 - Lavanderia: 2,10 mq
- 6 - Bagno: 4,10 mq
- 7 - Disimpegno: 13,10 mq
- 8 - Camera: 71,10 mq
- 9 - Bagno: 7,40 mq
- 10 - Camera: 11,50 mq
- 11 - Camera: 11,50 mq
- 12 - Portico: 43,50 mq
- 13 - Terrazza: 26,70 mq





CLEOPATRA

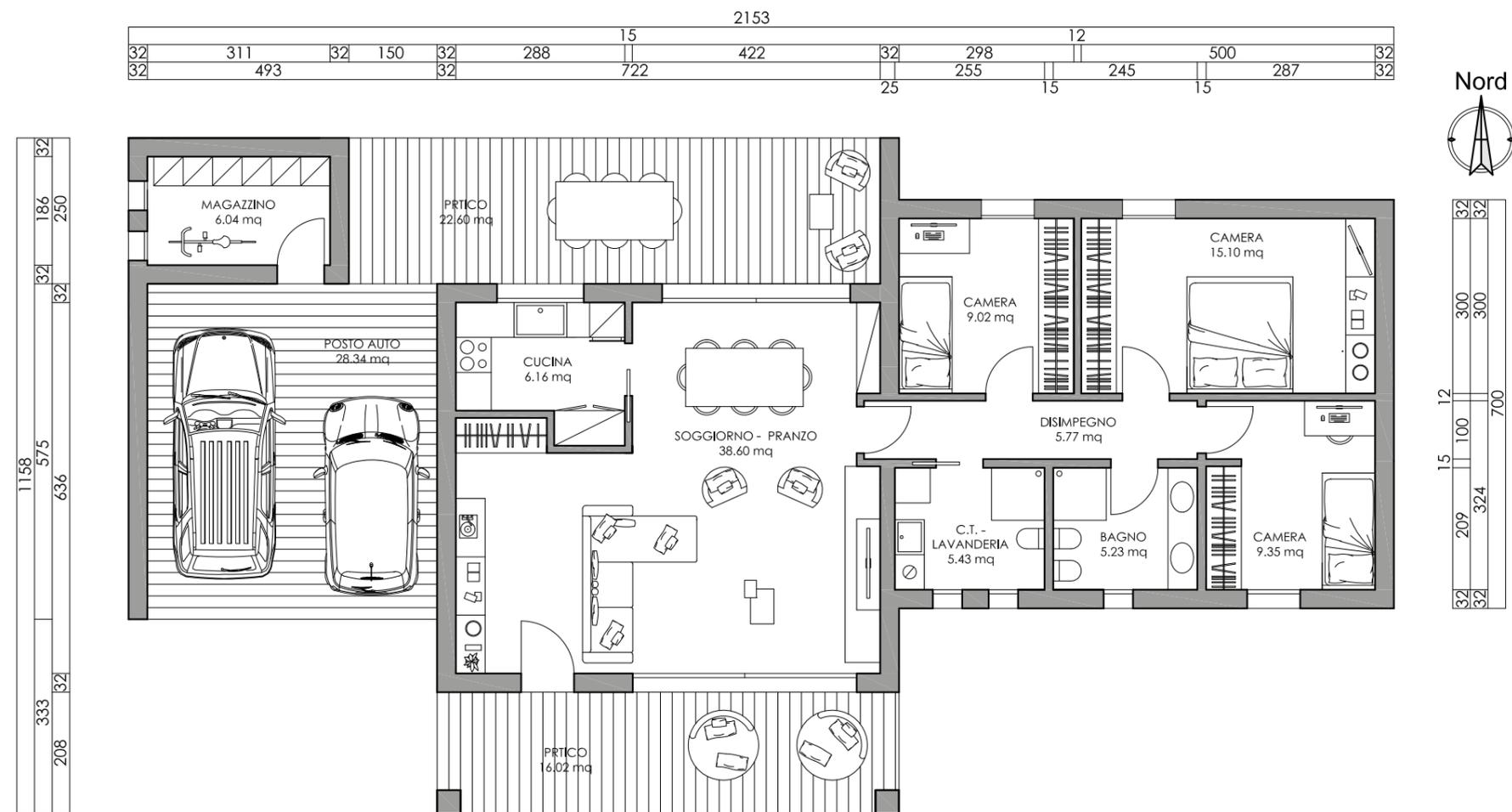
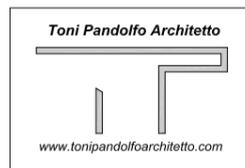
VILLA UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

115 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI DI PROGETTO

Residenziale: 115 mq
 Portici: 52 mq
 Posti auto: 30 mq
 Magazzino: 9 mq
 Totale netta: 215 mq

PROGETTISTA





Casa Cleopatra si sviluppa in unico piano e viene proposta in due versioni che si differenziano per la presenza, o meno, di una spaziosa zona adibita a posti auto coperti ed un magazzino esterno.

Abbiamo scelto di proporre una grande zona giorno molto illuminata ed adornata da portici, ideali per fare cene all'aperto o rilassanti chiacchierate in compagnia. Casa Cleopatra, in entrambe le versioni, offre tre comode camere da letto, un bagno ed una indispensabile lavanderia.

Come da tradizione i materiali impiegati sono bioecologici ed a basso impatto ambientale. La struttura è costruita in legno lamellare con isolamenti in Fibra di legno e/o lana di roccia. L'impiantistica base è composta da pannelli fotovoltaici, pompa di calore e riscaldamento a pavimento, che, uniti a serramenti in triplo vetro, conferiscono a questo edificio una classe energetica A4.

Casa Cleopatra ha tutto ciò che serve per rendere vivibile e funzionale un'abitazione ed è stata studiata per avere dei costi di costruzione contenuti.



MELITA

VILLA UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

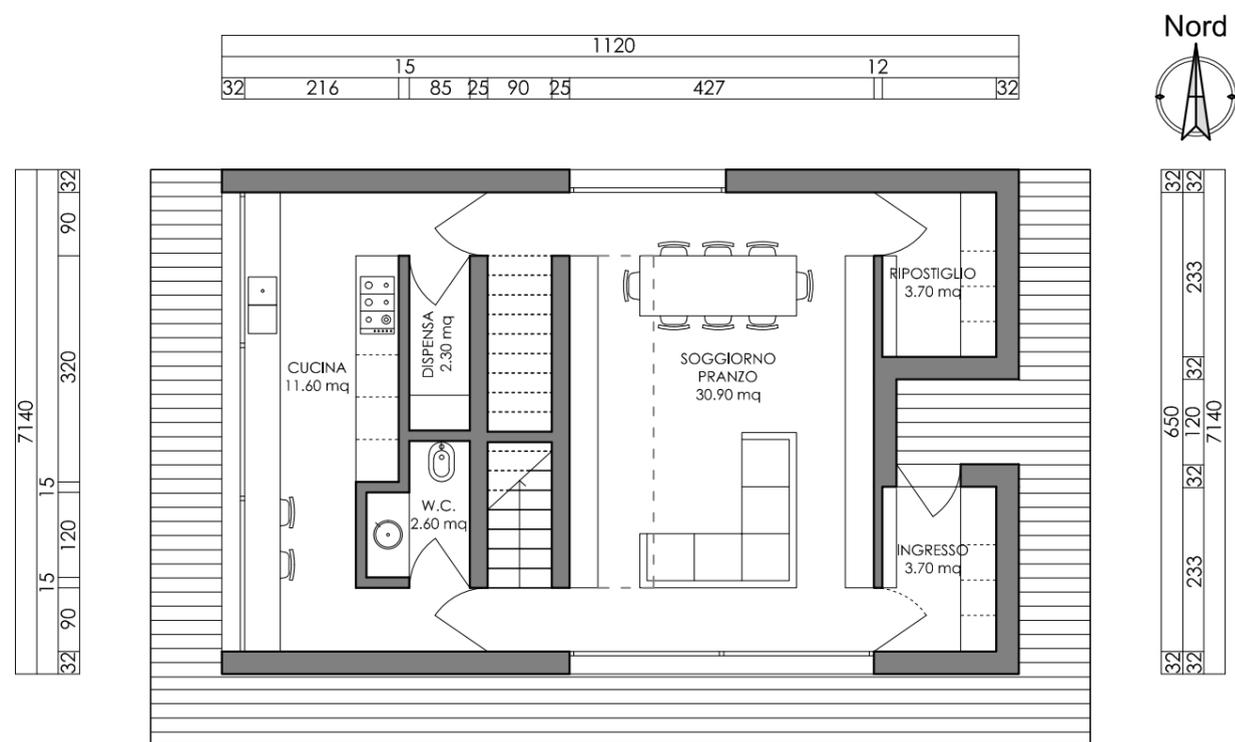
158 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

SUPERFICI DI PROGETTO

Lorda: 158 mq
Calpestabile: 109 mq
Commerciale: 159 mq

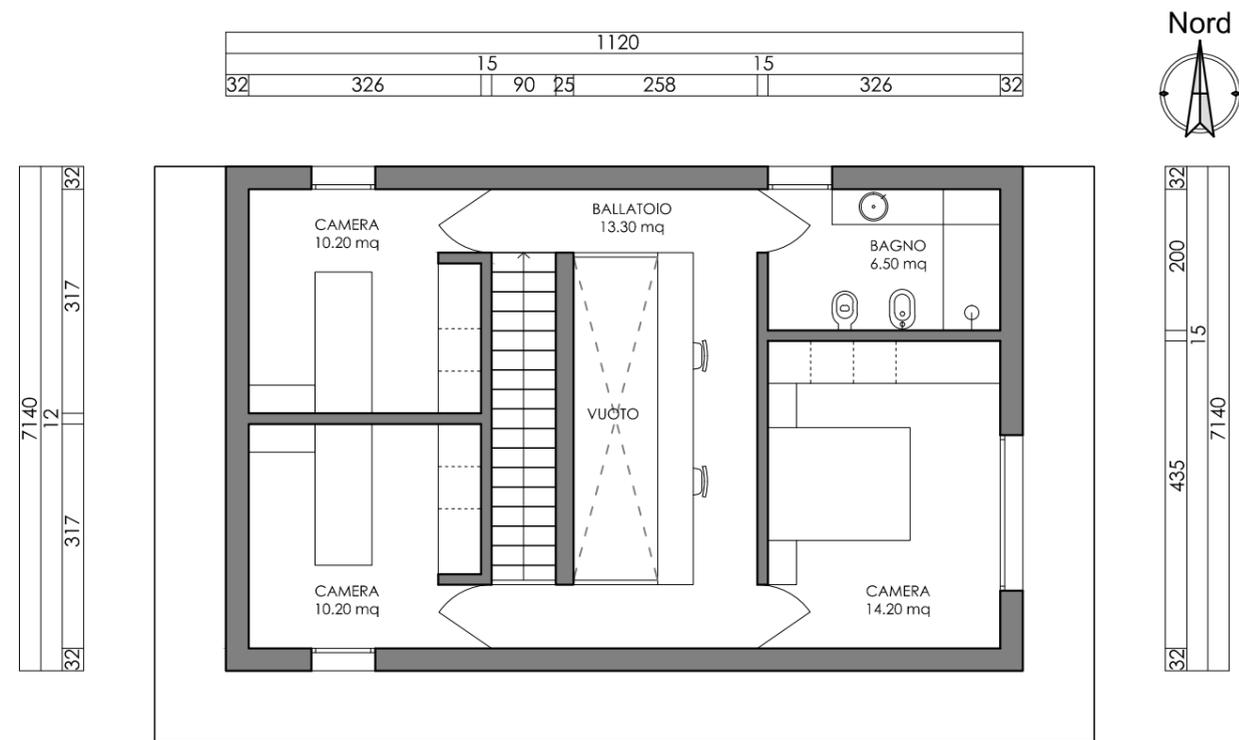
PROGETTISTA

**GALEOTTI
/ RIZZATO**



PIANTA PIANO TERRA



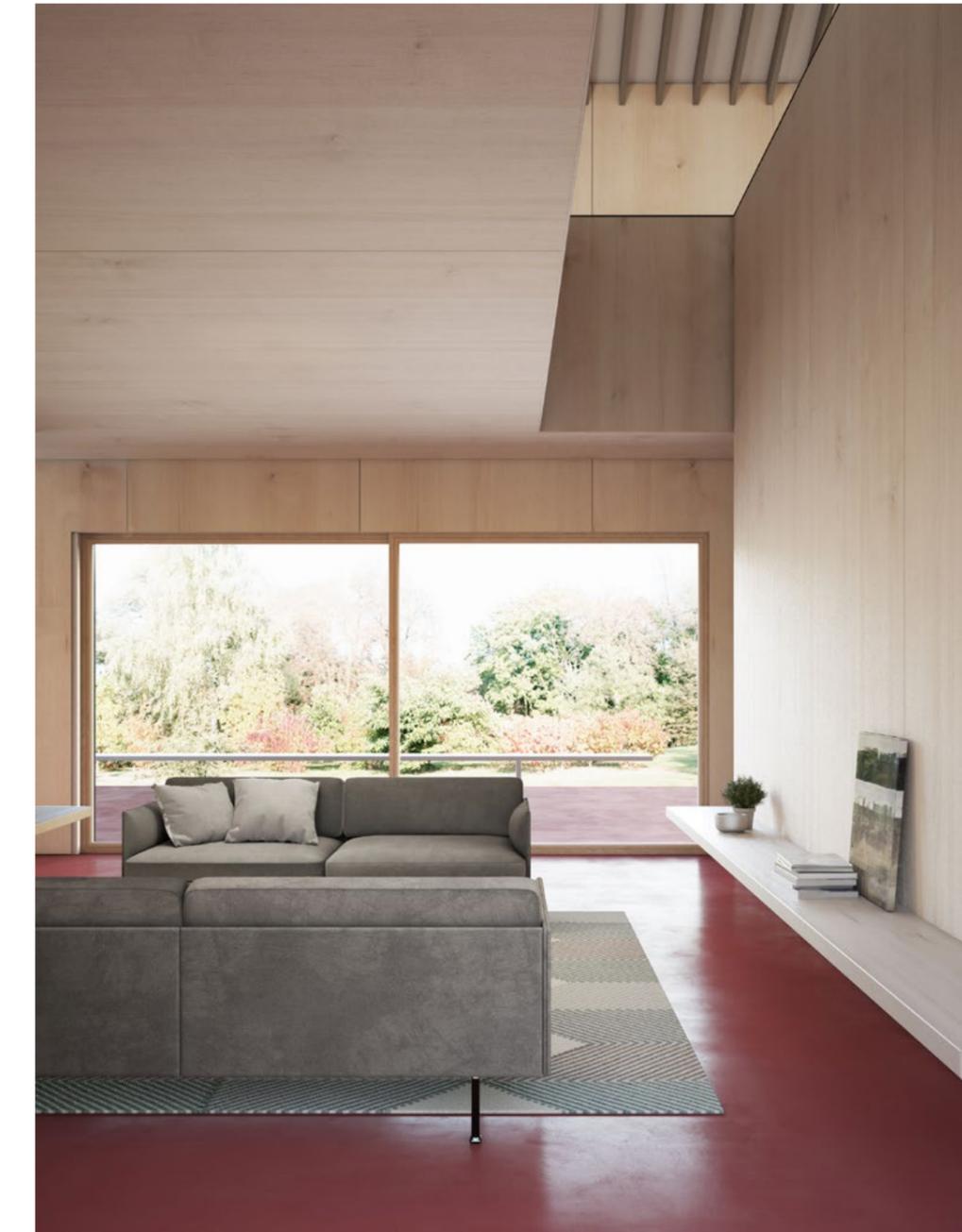
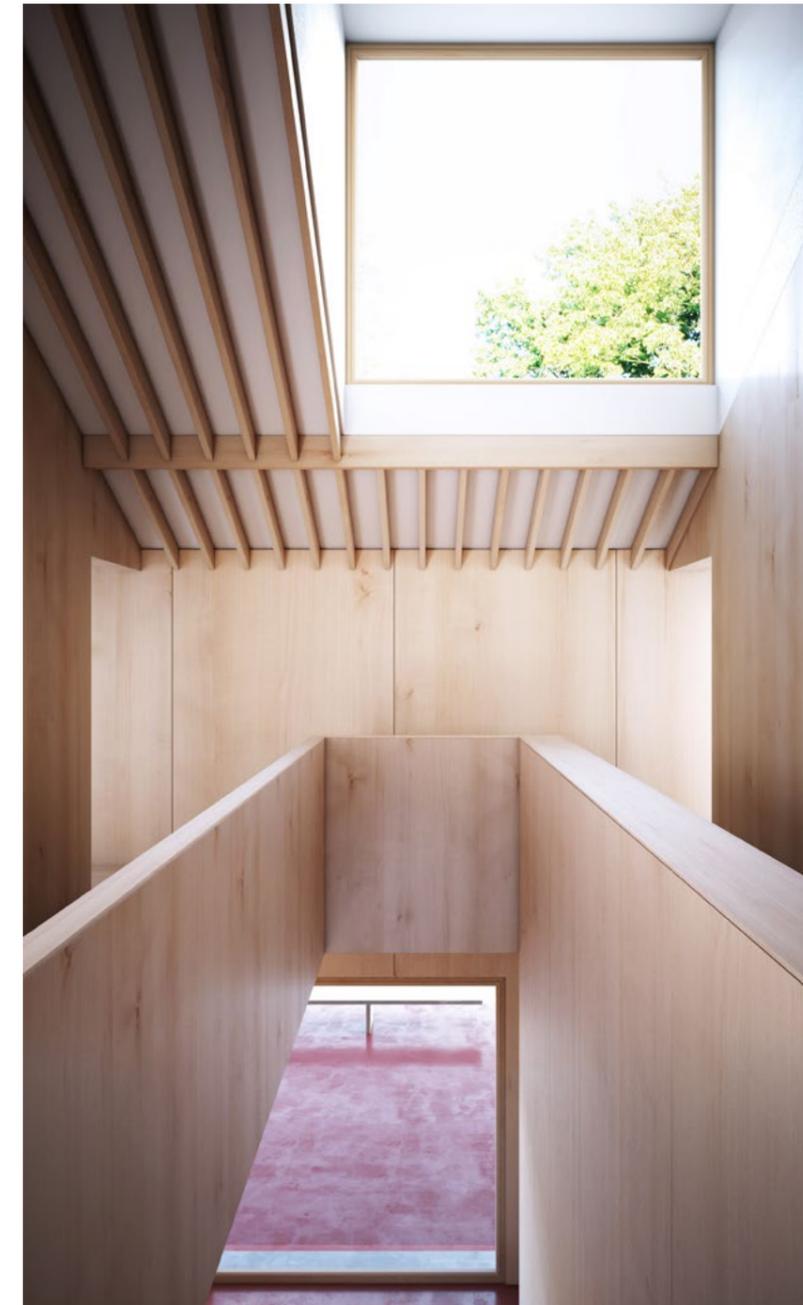


PIANTA PIANO PRIMO

Cucina separata ed un pozzo di luce che illumina l'ampia zona living la rendono estremamente funzionale nella distribuzione degli spazi interni.

Come da tradizione i materiali impiegati sono bioecologici ed a basso impatto ambientale. Struttura in legno lamellare, isolamenti in fibra di legno e lana di roccia, impiantistica base composta da pannelli fotovoltaici, pompa di calore e riscaldamento a pavimento, uniti a serramenti in triplo vetro, conferiscono a questo edificio una classe energetica A4.

Casa Melita è pensata per essere intonacata con due fasce di colori diversi, oppure rivestita esternamente anche in doghe di legno. È personalizzabile nella sua estetica. Preferisci una copertura in tegole oppure in lamiera? Se ti piace osare sappi che internamente potrai lasciare alcune pareti in legno a vista e vivere pienamente quel senso di benessere che solo esso sa dare.



SATURNIA

VILLA UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

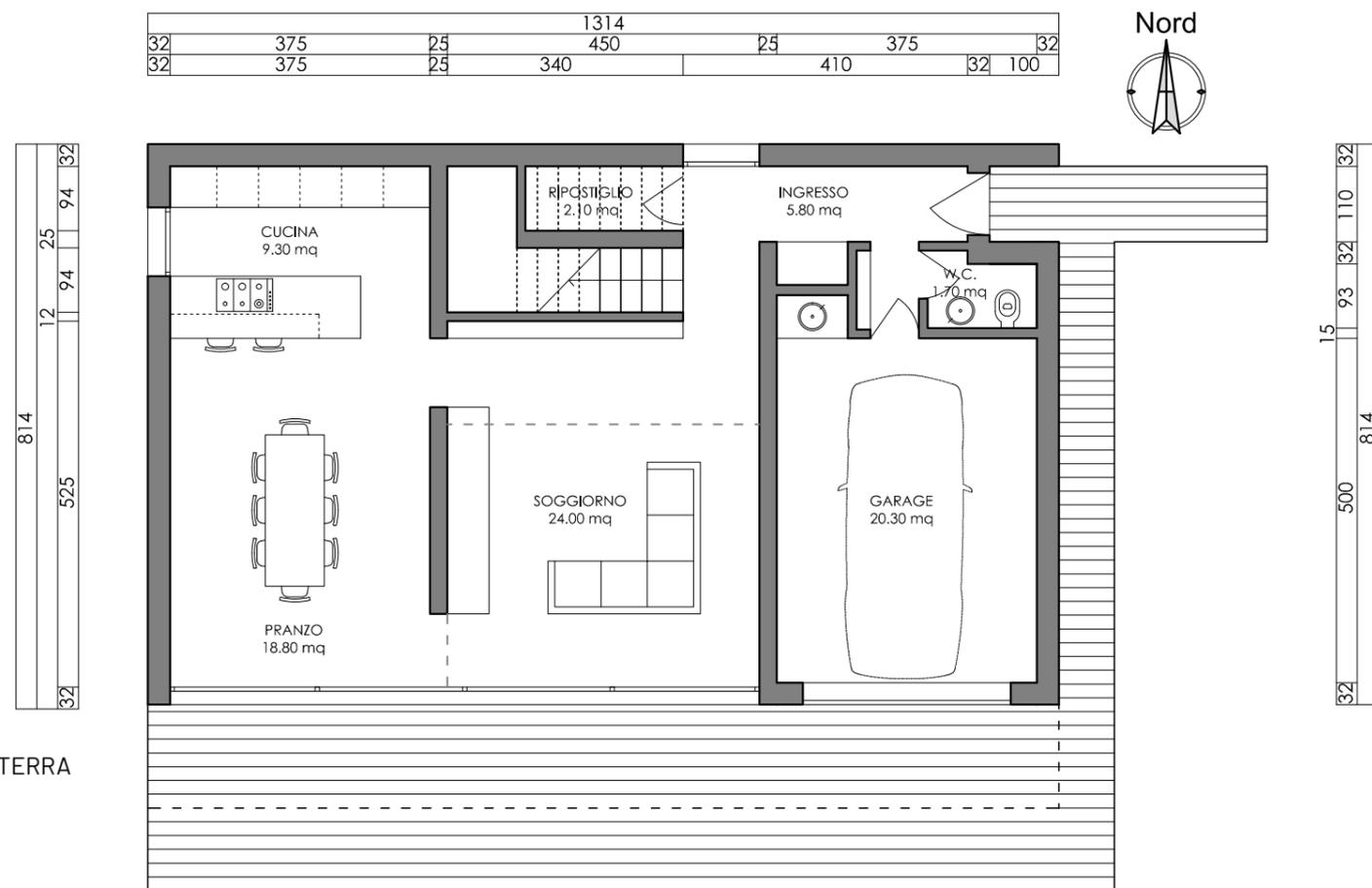
205 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

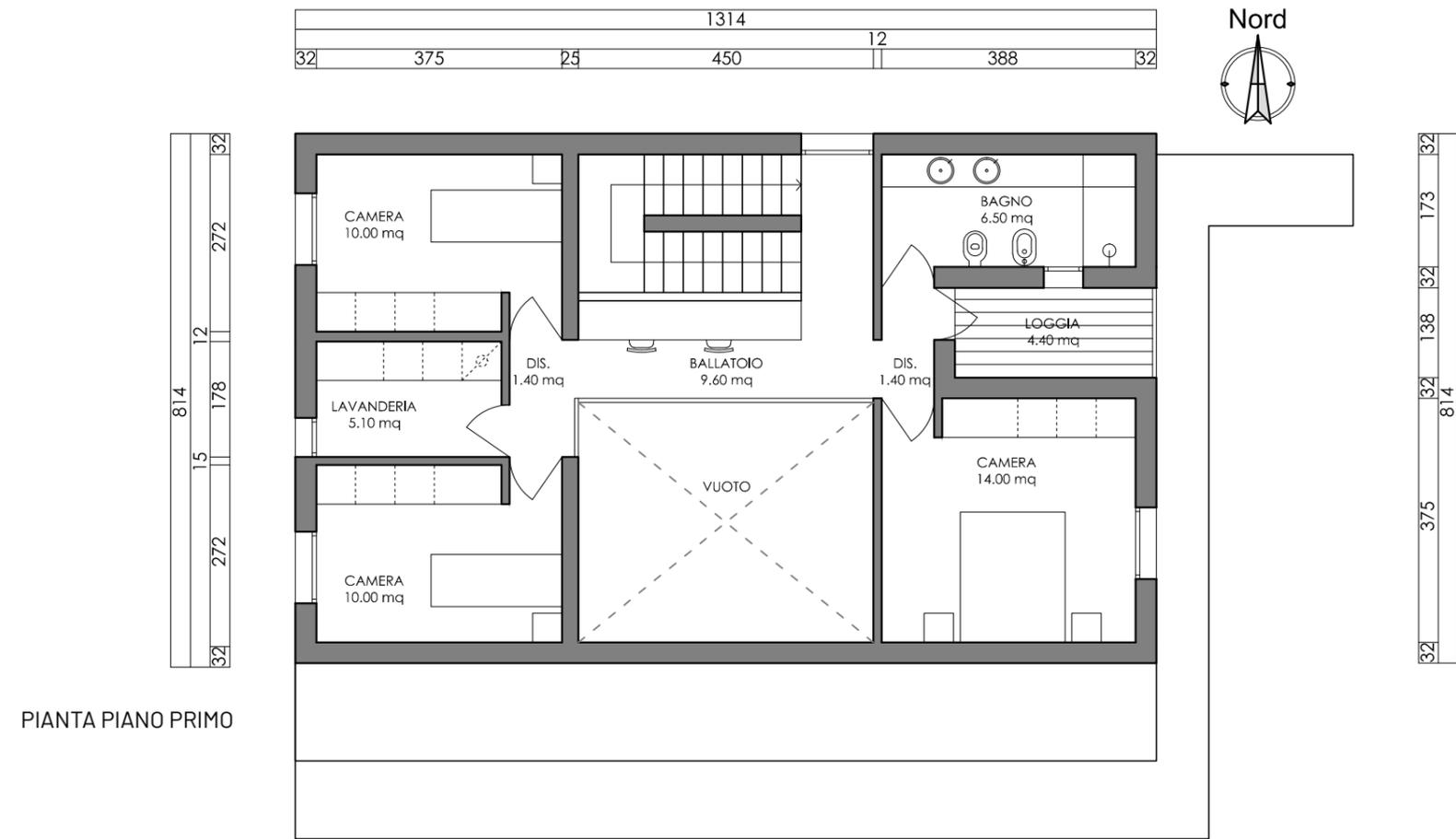
SUPERFICI DI PROGETTO

Lorda: 205 mq
Calpestabile: 140 mq
Commerciale: 205 mq

PROGETTISTA

**GALEOTTI
/ RIZZATO**

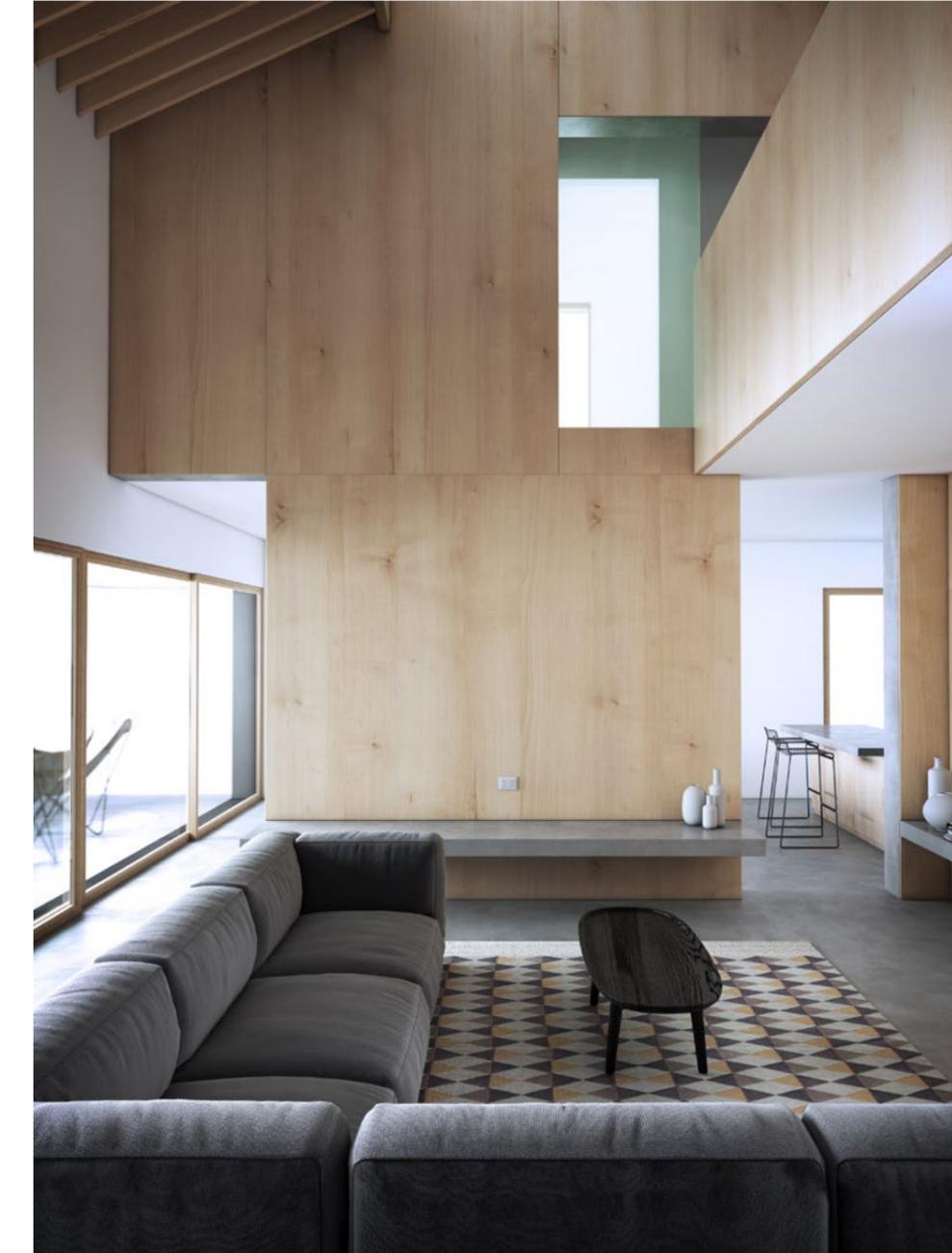




I suoi 140 mq calpestabili offrono un'ampia cucina/pranzo, un garage integrato ed una loggia al piano primo. Il grande abbaino sul tetto irrorà di luce la zona living.

Come da tradizione i materiali impiegati sono bioecologici ed a basso impatto ambientale. Struttura in legno lamellare, isolamenti in fibra di legno e lana di roccia o vetro, impiantistica base composta da pannelli fotovoltaici, pompa di calore e riscaldamento a pavimento, uniti a serramenti in triplo vetro, conferiscono a questo edificio una classe energetica A4.

Casa Saturnia è pensata per essere intonacata con due fasce di colori diversi, oppure rivestita esternamente anche in doghe di legno. È personalizzabile nella sua estetica. Preferisci una copertura in tegole oppure in lamiera? Se ti piace osare sappi che internamente potrai lasciare alcune pareti in legno a vista e vivere pienamente quel senso di benessere che solo il legno sa dare.



SUMMER

VILLA UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

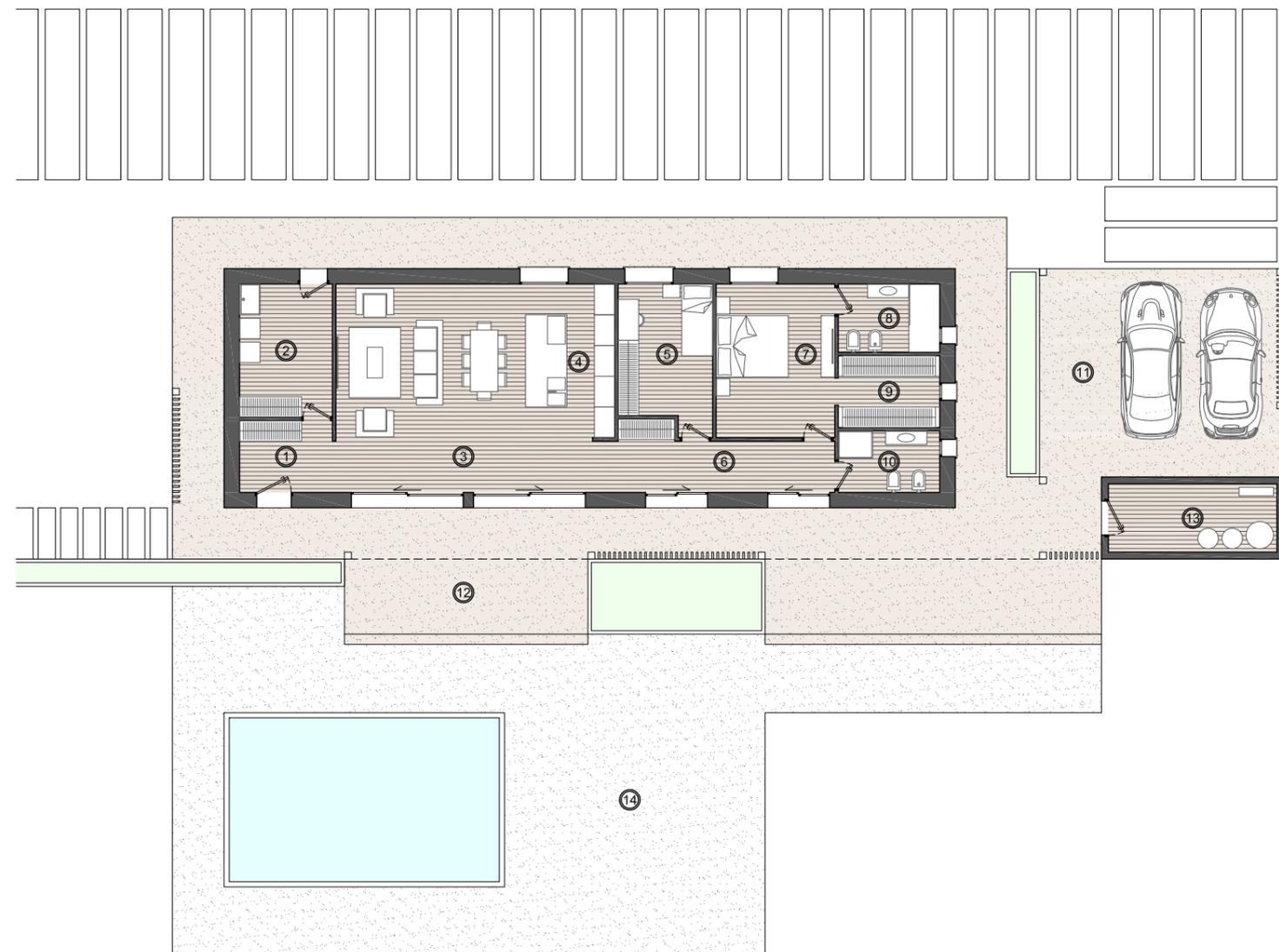
161 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

PROGETTISTA

STUDIO ARCHITETTURA
ZANATTA

AMBIENTI

- 1 - Ingresso: 5,67 mq
- 2 - Lavanderia: 10,53 mq
- 3 - Soggiorno: 48,39 mq
- 4 - Cottura
- 5 - Camera: 11,24 mq
- 6 - Disimpegno: 10,56 mq
- 7 - Camera: 15,53 mq
- 8 - Bagno: 5,90 mq
- 9 - Guardaroba: 6,20 mq
- 10 - Bagno: 5,31 mq
- 11 - Garage/portico: 43,31 mq
- 12 - Marciapiede: 142,40 mq
- 13 - C.T.: 9,80 mq
- 14 - Patio: 144,78 mq





Questa residenza familiare si ispira alla sostenibilità del territorio in cui sorge. Il suo ingresso, collocato in una facciata semplice e minimalista, è stato realizzato con design molto accattivante. Il tetto piano sottolinea le forme rigidamente geometriche dell'abitazione e mette in evidenza le caratteristiche del legno che ricopre gran parte dell'edificio.

L'architettura moderna, le forme geometriche e gli angoli netti non rovinano l'equilibrio ecologico, anzi, permettono all'edificio di essere "ospitato" dal contesto naturale. Le facciate rivestite in legno smorzano il contrasto con il terreno circostante e aiutano l'edificio a "integrarsi". La scelta del legno è ottima, perché con il passare del tempo, la tonalità forte e decisa di questo legname assumerà una tinta dolce che si fonderà naturalmente con il terreno e la vegetazione circostante.



ELITE

VILLA UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

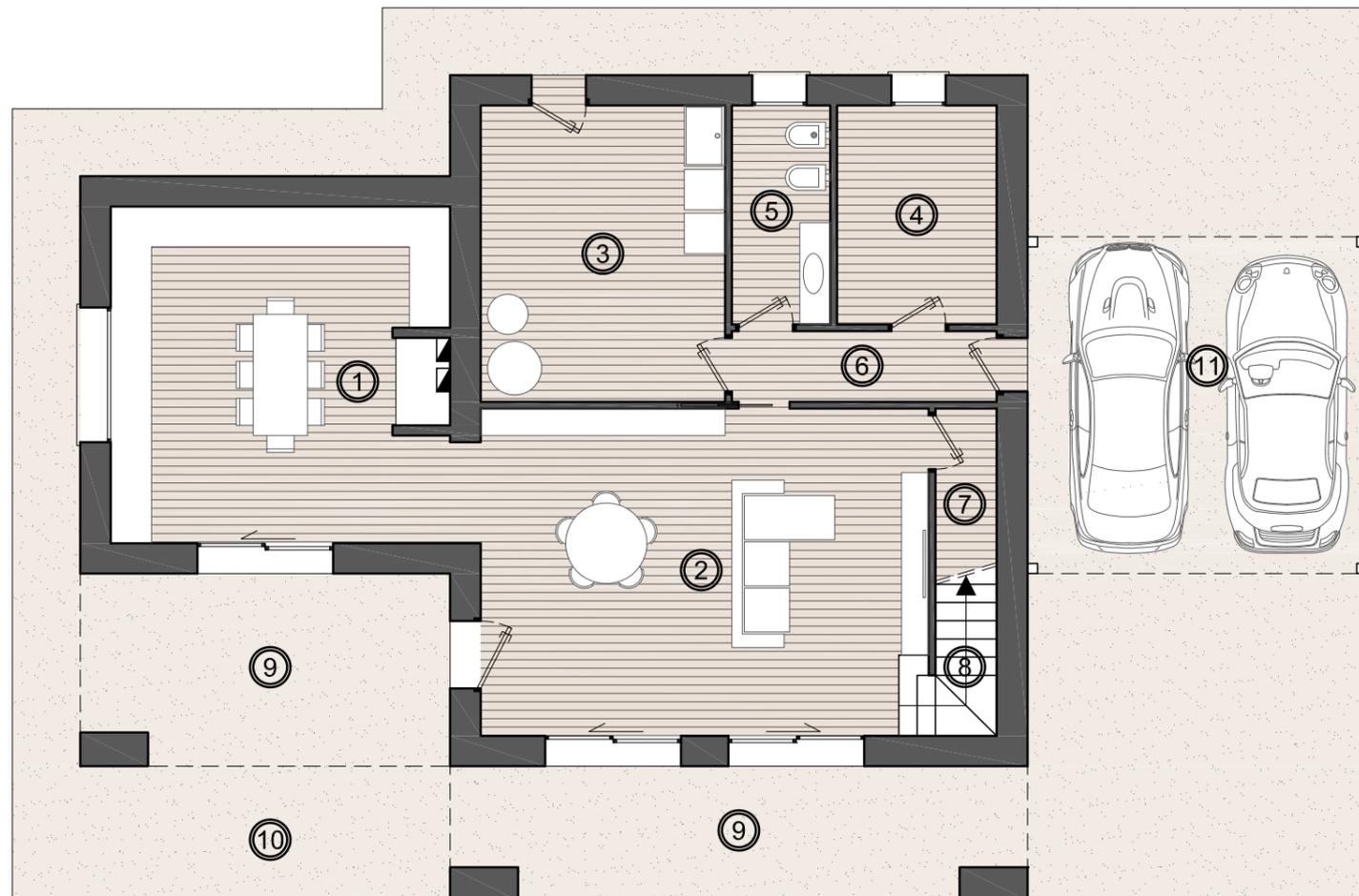
206 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

PROGETTISTA

STUDIO ARCHITETTURA
ZANATTA

AMBIENTI

- 1 - Cucina: 25 mq
- 2 - Soggiorno: 31,55 mq
- 3 - C.T./Lavanderia: 15,84 mq
- 4 - Ripostiglio: 7,64 mq
- 5 - Bagno: 3,60 mq
- 6 - Disimpegno: 4,10 mq
- 7 - Sottoscala: 2,19 mq
- 8 - Scala accesso piano primo
- 9 - Portico: 31,10 mq
- 10 - Marciapiede: 80,82 mq
- 11 - Pergola/garage: 25,00 mq
- 12 - Camera: 18,74 mq
- 13 - Guardaroba: 4,48 mq
- 14 - Camera: 12,22 mq
- 15 - Camera: 12,22 mq
- 16 - Disimpegno: 4,34 mq
- 17 - Bagno: 3,09 mq
- 18 - Bagno: 4,70 mq
- 19 - Terrazza: 15,53 mq

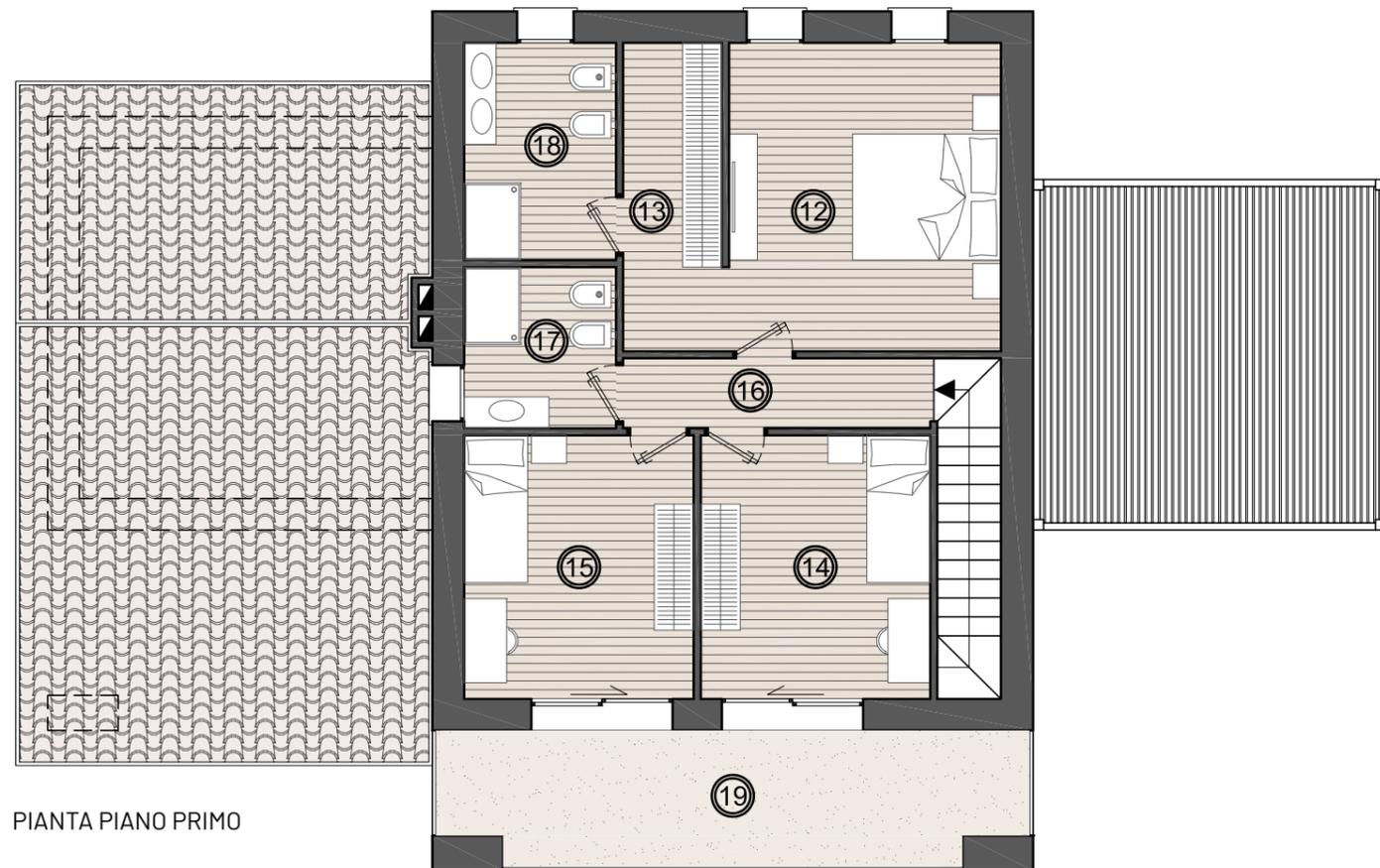


PIANTA PIANO TERRA



AMBIENTI

- 1 - Cucina: 25 mq
- 2 - Soggiorno: 31,55 mq
- 3 - C.T./Lavanderia: 15,84 mq
- 4 - Ripostiglio: 7,64 mq
- 5 - Bagno: 3,60 mq
- 6 - Disimpegno: 4,10 mq
- 7 - Sottoscala: 2,19 mq
- 8 - Scala accesso piano primo
- 9 - Portico: 31,10 mq
- 10 - Marciapiede: 80,82 mq
- 11 - Pergola/garage: 25,00 mq
- 12 - Camera: 18,74 mq
- 13 - Guardaroba: 4,48 mq
- 14 - Camera: 12,22 mq
- 15 - Camera: 12,22 mq
- 16 - Disimpegno: 4,34 mq
- 17 - Bagno: 3,09 mq
- 18 - Bagno: 4,70 mq
- 19 - Terrazza: 15,53 mq

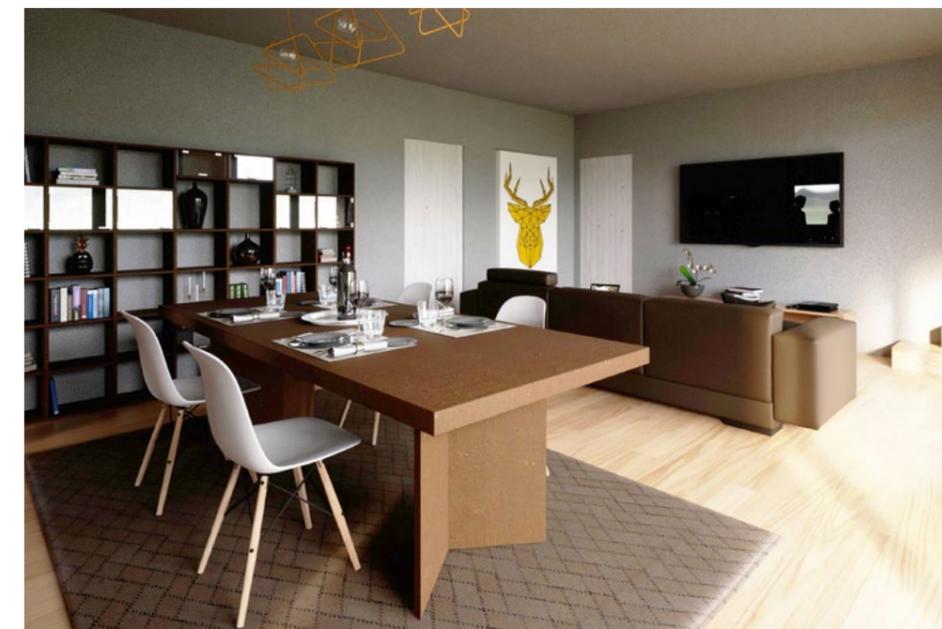


PIANTA PIANO PRIMO

Per consentire la penetrazione della luce naturale e dell'aria fresca, è stata progettata una composizione pulita di volumi che consente anche agli spazi di fluire l'uno nell'altro fondendosi con l'esterno. Le ampie vetrate comunicano con l'ambiente limitrofo in modo continuo, accogliendo una gradevole illuminazione durante il corso della giornata.

Mattoni e calce si alternano ed enfatizzano il carattere rustico-tradizionale della casa, che re-interpreta case agricole del veneto in modo contemporaneo, adattando le nuove esigenze del vivere moderno.

La struttura è a due piani fuori terra: al piano terra è posizionata la zona giorno, mentre le camere sono posizionate al piano primo. L'obiettivo è progettare uno spazio che consenta al cliente di vivere uno stile di vita rilassato e aperto con la natura limitrofa, proteggendolo dal ritmo frenetico della vita in città.



SUNSET

VILLA UNIFAMILIARE SU 1 PIANO

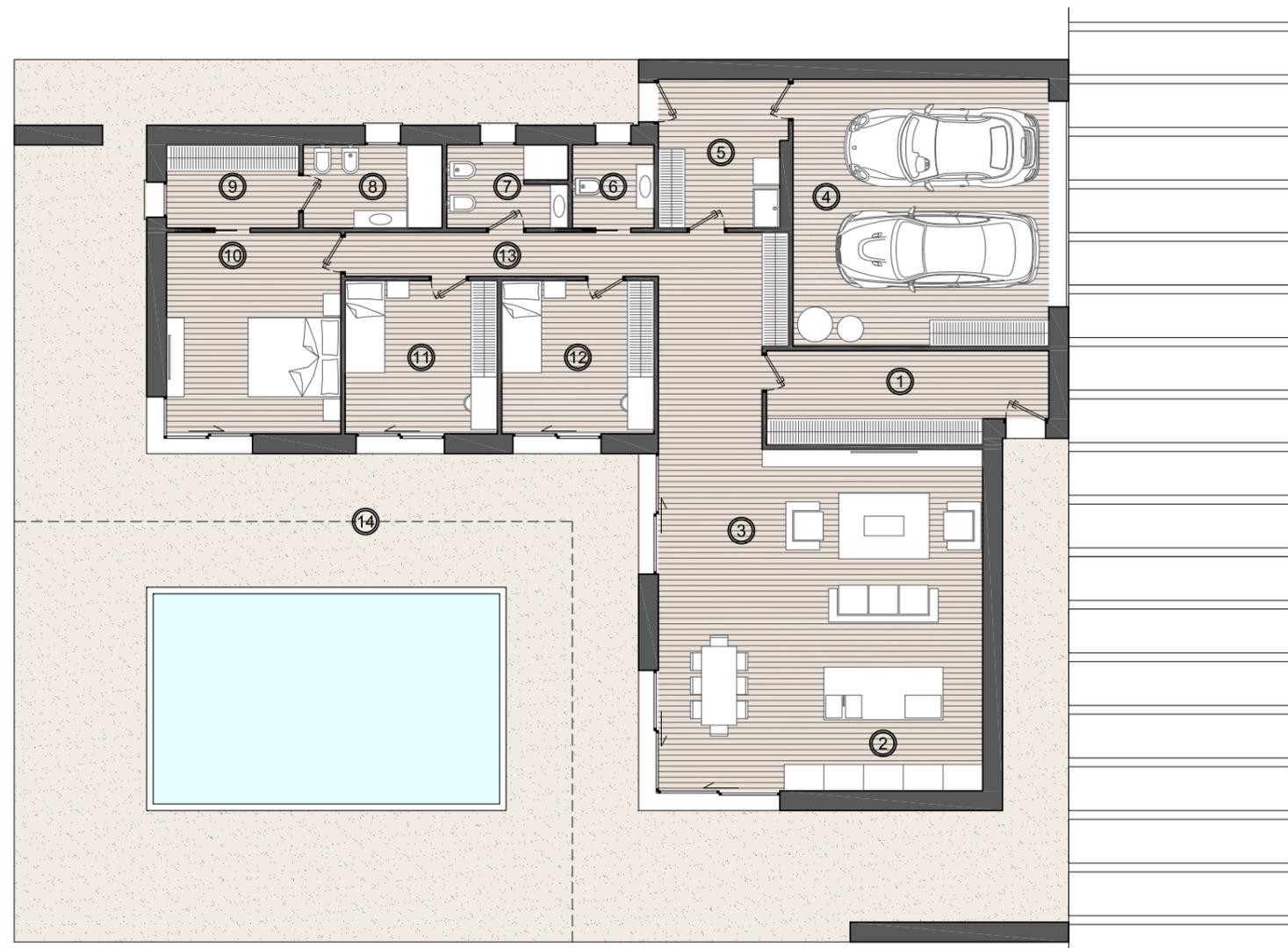
238 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

PROGETTISTA

STUDIO ARCHITETTURA
ZANATTA

AMBIENTI

- 1 - Ingresso: 12,86 mq
- 2 - Cottura/pranzo: 26,09 mq
- 3 - Soggiorno: 31,24 mq
- 4 - Garage/C.T.: 35,38 mq
- 5 - Lavanderia: 9,63 mq
- 6 - Bagno: 3,52 mq
- 7 - Bagno: 5,23 mq
- 8 - Bagno: 5,99 mq
- 9 - Guardaroba: 5,70 mq
- 10 - Camera: 18,17 mq
- 11 - Camera: 12,08 mq
- 12 - Camera: 12,08 mq
- 13 - Disimpegno: 20,29 mq
- 14 - Marciapiede: 198,80 mq

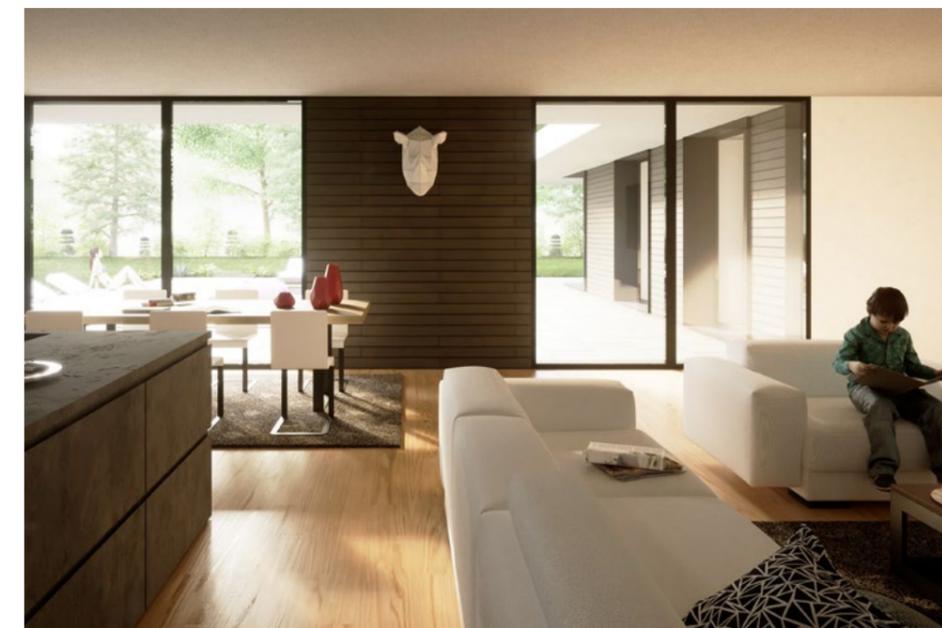




Ecco un progetto affascinante, dove una villa moderna dalle linee contemporanee è stata progettata con particolare attenzione ai dettagli. Fin dal principio, l'obiettivo è stato realizzare un edificio che rappresentasse il connubio tra alte prestazioni e creatività architettonica. Si tratta di un progetto notevole, che parte proprio dalla composizione architettonica. Questa villa moderna unisce una sapiente commistione di elementi di design raffinato a un'attenta progettazione. Il risultato è una casa di grande charme, comoda e moderna, dove le prestazioni energetiche raggiungono livelli altissimi.

L'essenzialità delle linee veicola un'idea di ferma eleganza, una caratteristica notevole e fondante per una villa moderna: gli ambienti sono spaziosi, illuminati, ariosi e costituiscono il contesto ideale per impostare una vita di famiglia all'insegna del comfort.

La conformazione dell'edificio permette di sfruttare, grazie alle ampie vetrate, gli apporti solari gratuiti nella stagione invernale. Hanno completato il progetto una serie di accorgimenti per elevare le prestazioni energetiche ad altissimi livelli.



DREAMS

VILLA UNIFAMILIARE SU 2 PIANI

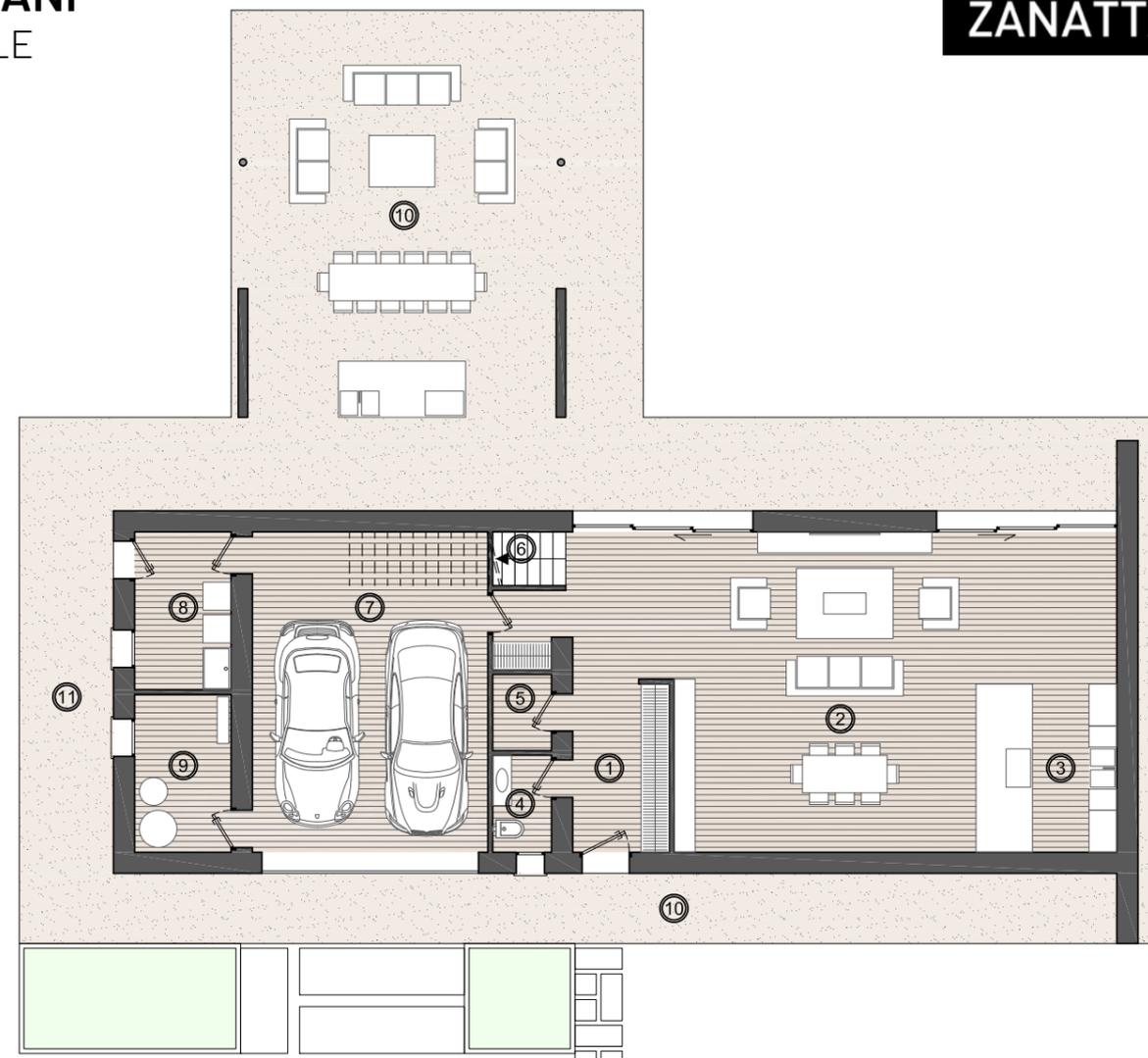
299 m² SUPERFICIE LORDA ABITABILE

AMBIENTI

- 1 - Ingresso: 7,38 mq
- 2 - Soggiorno: 71,49 mq
- 3 - Cottura
- 4 - Bagno: 2,59 mq
- 5 - Ripostiglio: 2,03 mq
- 6 - Scale accesso al p. piano
- 7 - Garage: 34,25 mq
- 8 - Lavanderia: 6,92 mq
- 9 - C.T.: 6,92 mq
- 10 - Portico: 136,90 mq
- 11 - Marciapiede: 136,90 mq
- 12 - Disimpegno: 13,39 mq
- 13 - Camera: 16,97 mq
- 14 - Camera: 16,97 mq
- 15 - Bagno: 5,87 mq
- 16 - Camera: 29,54 mq
- 17 - Bagno: 8,40 mq
- 18 - Guardaroba: 7,83 mq
- 19 - Terrazza: 161,68 mq

PROGETTISTA

STUDIO ARCHITETTURA
ZANATTA

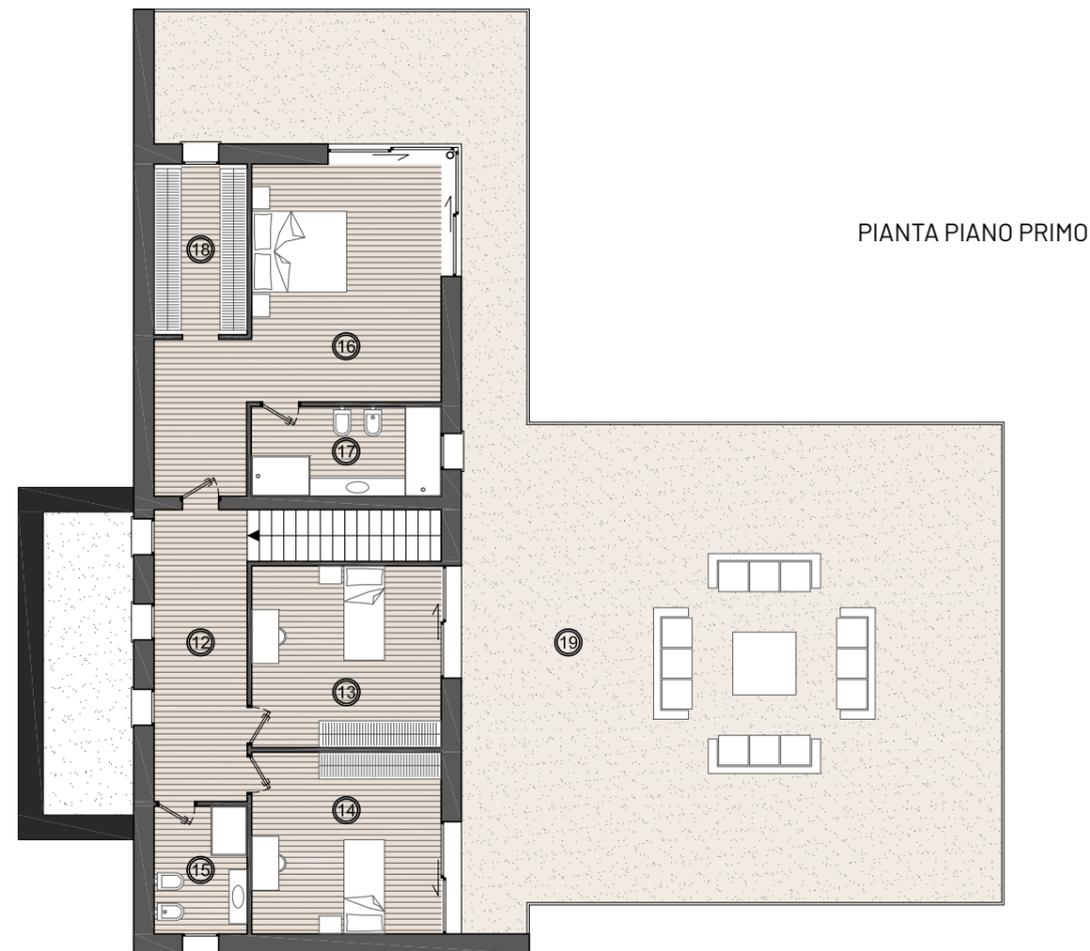


PIANTA PIANO TERRA



AMBIENTI

- 1 - Ingresso: 7,38 mq
- 2 - Soggiorno: 71,49 mq
- 3 - Cottura
- 4 - Bagno: 2,59 mq
- 5 - Ripostiglio: 2,03 mq
- 6 - Scale accesso al p. piano
- 7 - Garage: 34,25 mq
- 8 - Lavanderia: 6,92 mq
- 9 - C.T.: 6,92 mq
- 10 - Portico: 136,90 mq
- 11 - Marciapiede: 136,90 mq
- 12 - Disimpegno: 13,39 mq
- 13 - Camera: 16,97 mq
- 14 - Camera: 16,97 mq
- 15 - Bagno: 5,87 mq
- 16 - Camera: 29,54 mq
- 17 - Bagno: 8,40 mq
- 18 - Guardaroba: 7,83 mq
- 19 - Terrazza: 161,68 mq



PIANTA PIANO PRIMO



La semplice forma a L rafforza la privacy con una solida facciata frontale e cattura un tranquillo cortile in cui giocare e trovare tranquillità. Superato l'ingresso, gli spazi abitativi aperti si estendono con ampie aperture che danno la sensazione di comunicare con l'esterno. Le ampie vetrate offrono viste panoramiche sul paesaggio limitrofo.

Al piano primo troviamo la zona notte, anch'essa sviluppata con ampie metrature e grandi vetrate in grado di relazionare gli ambienti interni con quelli esterni.

Particolare attenzione è stata posta nei dettagli e nell'utilizzo di tecniche e sistemi per ridurre al minimo l'impatto ambientale dell'abitazione.



SISTEMI COSTRUTTIVI

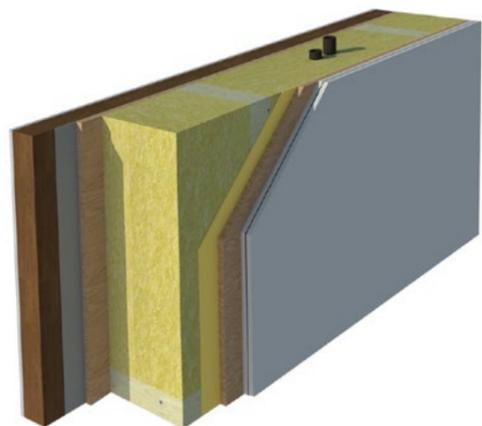
Produciamo e proponiamo diversi sistemi costruttivi, che possono essere combinati tra loro, dando forma ad un'ampia scelta di soluzioni tecniche ed estetiche che soddisfano anche la clientela ed il progettista più esigente.

Sistemi parete a Telaio con o senza contro-parete interna.
Sistemi parete in tavole di abete incollate a strati incrociati (X-Lam)
Sistemi parete ventilate sia a Telaio che in X-Lam
Sistemi parete Thoma in tavole di abete assemblate con chiodi di faggio

Sistemi solaio e copertura (piana o inclinata) in travatura a vista
Sistemi solaio e copertura (piana o inclinata) in travatura inscatolata MultiBox
Sistemi solaio e copertura (piana o inclinata) in tavole di abete incollate a strati incrociati (X-Lam)
Sistemi solaio e copertura Thoma in tavole di abete assemblate con chiodi di faggio



PARETE ESTERNA "PLATFORM BASIC EASY"



COMPOSIZIONE DELLA PARETE DALL'INTERNO ALL'ESTERNO

- 12.5mm pannello in gesso naturale GKI/GKB
- 12.5mm pannello in gesso naturale antincendio GKF
- 15mm pannello strutturale multistrato in legno di conifera
- 0.2mm freno al vapore
- 200mm struttura portante in legno bilama di abete naturale C24/GL24
- 200mm isolamento termo acustico in lana minerale d=50kg/mc
- 15mm pannello strutturale multistrato in legno di conifera
- 0,4mm membrana per facciata traspirante/impermeabile
- 60mm isolamento a cappotto continuo in fibra di legno idrorepellente d=265kg/mc
- 8mm rasatura armata ed intonachino

Spessore: 32,0cm

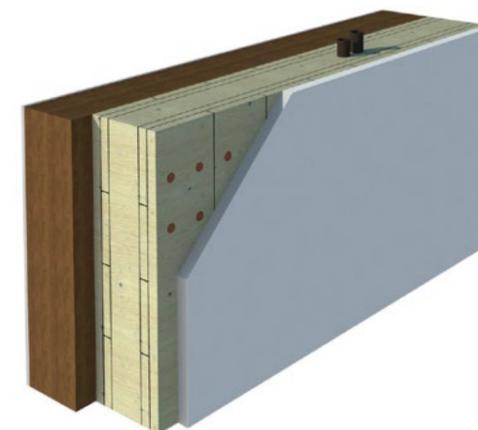
U termico: 0,13 W/mqk

Isolamento acustico: >480dB

Sfasamento termico: 12h00m

Resistenza al fuoco: REI 60

PARETE ESTERNA "THOMA HOLZ100"



COMPOSIZIONE DELLA PARETE DALL'INTERNO ALL'ESTERNO

- 25mm pannello in gesso forte rasato con rasatura a base calce
- 170mm pannello compensato di tavole di abete assemblato con chiodi di faggio
- 140mm isolamento a cappotto continuo in fibra di legno idrorepellente d=110kg/mc
- 20mm rasatura a base calce



Spessore: 35,5cm

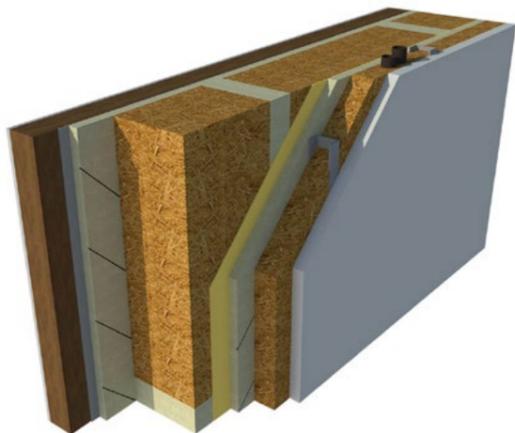
U termico: 0,18 W/mqk

Isolamento acustico: N.D.

Sfasamento termico: 17h10m

Resistenza al fuoco: REI 60

PARETE ESTERNA "PLATFORM NATURE"



COMPOSIZIONE DELLA PARETE DALL'INTERNO ALL'ESTERNO

- 12,5mm pannello in gesso naturale GKI/GKB
- 12,5mm pannello in gesso naturale antincendio GKF
- 50mm intercapedine per impianti con integrazione totale o parziale
- 40mm isolamento termo acustico in fibra di legno naturale d=50kg/mc
- 20mm tavolato strutturale in legno di abete naturale
- 0,2mm freno al vapore
- 160mm struttura portante in legno bilama di abete naturale C24/GL24
- 160mm isolamento termo acustico in fibra di legno naturale d=50kg/mc
- 20mm tavolato strutturale in legno di abete naturale
- 0,4mm membrana per facciata traspirante/impermeabile
- 60mm isolamento a cappotto continuo in fibra di legno idrorepellente d=265kg/mc
- 8mm rasatura armata ed intonachino

Spessore: 34,5cm

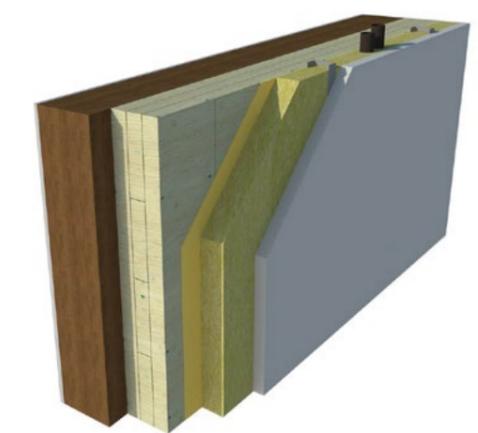
U termico: 0,14 W/mqk

Isolamento acustico: > 48dB

Sfasamento termico: 15h30m

Resistenza al fuoco: REI 60

PARETE ESTERNA "MASSIVE NATURE"



COMPOSIZIONE DELLA PARETE DALL'INTERNO ALL'ESTERNO

- 12,5mm pannello in gesso naturale GKI/GKB
- 12,5mm pannello in gesso naturale antincendio GKF
- 50mm intercapedine per impianti con integrazione totale o parziale
- 40mm isolamento termo acustico in lana minerale d=40kg/mc
- 0.2mm freno al vapore
- 100mm pannello compensato di tavole di abete incollate a strati incrociati (X-LAM)
- 120mm isolamento a cappotto continuo in fibra di legno idrorepellente d=140kg/mc
- 8mm rasatura armata ed intonachino

Spessore: 30,5cm

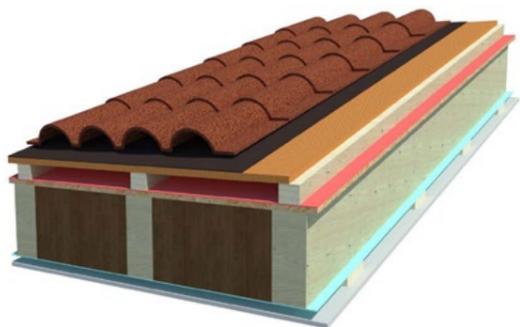
U termico: 0,18 W/mqk

Isolamento acustico: >420dB

Sfasamento termico: 13h50m

Resistenza al fuoco: REI 60

COPERTURA INCLINATA MULTIBOX



COMPOSIZIONE DELLA COPERTURA DALL'INTERNO ALL'ESTERNO

- 12,5mm pannello in gesso naturale antincendio GKF
- 25mm tavolato in abete naturale per supporto al cartongesso
- 0,2mm freno al vapore
- 240mm struttura portante in legno lamellare di abete naturale C24/GL24
- 240mm isolamento termo acustico in fibra di legno naturale d=170kg/mc
- 22mm pannello strutturale in legno esente da formaldeide
- 0,8mm membrana traspirante impermeabile
- 50mm camera di ventilazione
- 25mm tavolato grezzo in legno di larice naturale
- 1mm membrana bituminosa posata a freddo
- Manto di copertura

Spessore: 37,0cm (valore medio)

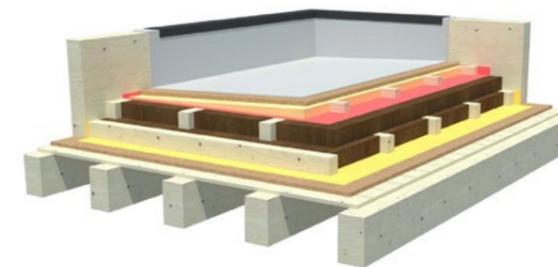
U termico: 0,14 W/mqk

Isolamento acustico: >50dB

Sfasamento termico: 19h10m

Resistenza al fuoco: REI 60

COPERTURA PIANA A VISTA + EVALON



COMPOSIZIONE DELLA COPERTURA DALL'INTERNO ALL'ESTERNO

- Struttura portante in legno lamellare di abete impregnato GL24 (dim. secondo nostra statica)
- 20mm tavole in legno di abete impregnato ad incastro
- 22mm pannello in legno di conifera esente da formaldeide
- 0,2mm barriera al vapore
- 240mm isolamento termo acustico in fibra di legno naturale d= 170kg/mc (listelli interposti)
- 0,8mm membrana traspirante impermeabile
- 100mm listelli pendenzati (valore medio)
- 100mm isolamento termo acustico in lana minerale
- 25mm pannello in legno di conifera
- 1,2mm membrana sintetica termosaldata Evalon Alwitra

Spessore: 47,0cm (valore medio)

pacchetto di isolamento)

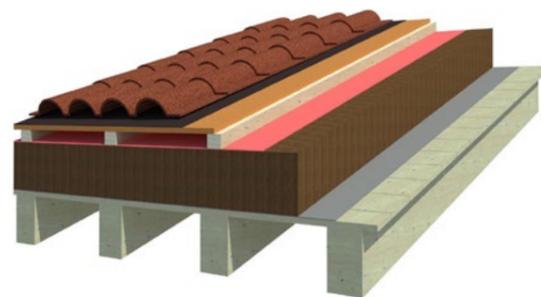
U termico: 0,11 W/mqk

Isolamento acustico: >50dB

Sfasamento termico: 21h30m

Resistenza al fuoco: REI 30-60

COPERTURA IN TRAVATURA A VISTA



COMPOSIZIONE DELLA COPERTURA DALL'INTERNO ALL'ESTERNO

- Struttura portante in legno lamellare di abete impregnato GL24 (dim. secondo nostra statica)
- 20mm tavole in legno di abete impregnato ad incastro
- 0,2mm freno al vapore
- 240mm isolamento termo acustico in fibra di legno naturale d=170kg/mc
- 0,8mm membrana traspirante impermeabile per copertura
- 50mm camera di ventilazione
- 25mm tavolato grezzo in legno di larice naturale
- 1mm membrana bituminosa posata a freddo
- Manto di copertura

Spessore: 33,5cm (solo

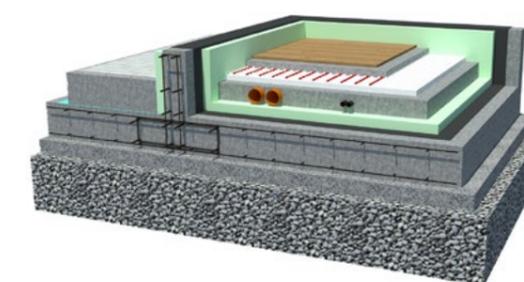
pacchetto di isolamento)

U termico: 0,14 W/mqK

Isolamento acustico: > 45dB

Sfasamento termico: 17h50m

PLATEA DI FONDAZIONE CON MARCIAPIEDE



COMPOSIZIONE DEL SOLAIO DA SOTTO A SOPRA

- 100mm magrone
- 200mm fondazioni a platea armata in C.A. e cordoli rialzati per appoggio pareti in legno
- 4mm guaina impermeabilizzante bituminosa saldata a fiamma
- 80mm isolamento in polistirene estruso
- 100mm distribuzione impianti e massetto alleggerito
- 50mm pannello bugnato per sistema radiante a pavimento
- 50mm massetto di livellamento
- 20mm pavimento

Spessore: 30,0cm

(solo pacchetto impianti)

CERTIFICAZIONI E GARANZIE

I materiali e i nostri sistemi costruttivi sono verificati e certificati dai più importanti istituti italiani ed europei che operano nell'ambito dell'edilizia in legno.

Tutte le nostre abitazioni sono orgogliosamente prodotte in Italia, nel nostro stabilimento di Montebelluna (TV)

Le nostre strutture sono coperte da garanzia e polizze di copertura sia durante la fase costruttiva che postuma.

- C.A.R.: Polizza "Contractor All Risks" che copre tutti i danni all'immobile o a terzi durante il periodo di costruzione
- Decennale postuma: polizza con primaria compagnia assicurativa che copre eventuali danni strutturali all'immobile per i successivi 10 anni dalla data di ultimazione (solo per "chiavi in mano" con opere edili)
- 30 anni: estensione di garanzia che copre eventuali danni strutturali all'immobile





Costruttore certificato secondo il protocollo Sistema Affidabilità Legno Edilizia

(Programme for Endorsement of Forest Certification schemes) è una Certificazione Forestale, che si fonda su criteri e indicatori sviluppati e riconosciuti a livello internazionale volti alla gestione sostenibile delle foreste secondo i tre aspetti della sostenibilità: ambientale, sociale ed economico. Come definito nelle Conferenze Ministeriali per la Protezione delle Foreste in Europa (Helsinki 1993, Lisbona 1998)



ETA 17/0543 CE: le nostre abitazioni sono interamente certificate CE secondo ETA007

Verifica della costanza di produzione e di prestazioni di elementi prefabbricati secondo gli alti standard europei



L'istituto austriaco per l'ingegneria delle costruzioni ha verificato e approvato il nostro sistema costruttivo



Certificato CE del controllo di produzione per la classificazione secondo la resistenza del legno per uso strutturale

Attestato rilasciato dal consiglio superiore dei lavori pubblici che certifica il rispetto delle norme per la lavorazione di elementi strutturali in legno



Premio di riconoscimento per l'impegno imprenditoriale sul territorio e per la storicità dell'azienda



tonin

case in legno

DAL 1946.

Tonin Ampelio S.r.l.
Via Schiavonesca Priula, 154
31044 Montebelluna (TV)
Cap. soc. 100.000 € i.v.

www.tonincaseinlegno.com
info@tonincaseinlegno.com
0423 22974

 facebook.com/tonincaseinlegno
 instagram.com/tonin.case
 linkedin.com/tonin-case-in-legno

